



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 100

30 Απριλίου 2003

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3139

Ρυθμίσεις για τα καζίνο Πάρνηθας και Κέρκυρας και άλλες διατάξεις.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

Άρθρο 1

Άδειες λειτουργίας καζίνων

1. Η προβλεπόμενη στο εδάφιο α΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α΄) άδεια λειτουργίας καζίνου στη «θέση του Μον Παρνές στην Πάρνηθα» χορηγείται αυτοδικαίως από τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και εισφέρεται, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο άρθρο 5 του νόμου αυτού, στην «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», σύμφωνα με τους εξής ειδικότερους όρους:

α) Το καζίνο Πάρνηθας επιτρέπεται να λειτουργεί μόνο στις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Μον Παρνές».

β) Η οργάνωση και λειτουργία του καζίνου Πάρνηθας διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α΄), των αποφάσεων του Υπουργού Τουρισμού, των αποφάσεων του Υπουργού Ανάπτυξης και των κοινών υπουργικών αποφάσεων, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του νόμου αυτού, όπως ισχύουν κάθε φορά.

γ) Ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας του καζίνου Πάρνηθας υποχρεούται με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του, σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 3, να προβεί: αα) στον εκσυγχρονισμό των κτιριακών εγκαταστάσεων του καζίνου Πάρνηθας, όπως αυτές περιγράφονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 3 και στον εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού του καζίνου με την ανάπτυξη των χώρων διεξαγωγής των παιχνιδιών και των λοιπών δραστηριοτήτων του, ββ) στην τοποθέτηση και λειτουργία τυχερών παιχνιδιών, ο αριθμός των οποίων, συμπεριλαμβανομένων και όσων ήδη λειτουργούν στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις, δεν θα υπερβαίνει ανά παιχνίδι τους παρακάτω αριθμούς, υπό την προϋπόθεση ότι η διεξαγωγή των παιχνιδιών που προστίθενται σε όσα ήδη λειτουργούν έχει προηγουμένως επιτραπεί και ρυθμιστεί και έχουν δημιουργηθεί οι κα-

τάλληλοι χώροι για την εγκατάστασή τους, σύμφωνα με το Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α΄) και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού υπουργικές αποφάσεις:

| | |
|--|--------|
| Αμερικάνικη Ρουλέττα | 70 |
| Γαλλική Ρουλέττα | 2 |
| Ζάρια | 2 |
| Πόκερ | 8 |
| Μπλακ Τζακ (με ή χωρίς τη χρήση μηχανήματος αυτόματου ανακατέματος των τραπουλόχαρτων) | 40 |
| Μπακαράς | 3 |
| Σεμέν - ντε - Φερ | 3 |
| Μπάγκο - Πούντο | 3 |
| Ηλεκτρονικές Ρουλέττες (touch bet roulettes & rapid roulettes) | 3 |
| Μηχανήματα με νομίσματα (με οθόνη ή χωρίς οθόνη) [slot machines] | 1.500, |

γγ) στον εκσυγχρονισμό του ξενοδοχείου «Μον Παρνές» σε επίπεδο αντίστοιχο με ξενοδοχείο κατηγορίας πολυτελείας, δυναμικότητας τουλάχιστον 170 κλινών, με τις ανάλογες εγκαταστάσεις αναψυχής και εστίασης (όπως εστιατόριο, μπαρ, πισίνα, γήπεδα αθλοπαιδιών, καταστήματα), καθώς και εγκαταστάσεις για τη διεξαγωγή συνεδρίων και συσκέψεων, δδ) στον εκσυγχρονισμό του ξενοδοχείου «Ξενία» Πάρνηθας, εε) στην αναδιάρθρωση και αναβάθμιση των υπαρχόντων χώρων στάθμευσης, ώστε να καλύπτουν τις ανάγκες του καζίνου και των ξενοδοχείων «Μον Παρνές» και «Ξενία», καθώς και στην επέκτασή τους και στο στη βελτίωση των συνθηκών πρόσβασης στο καζίνο τόσο ως προς τη λειτουργική αναβάθμιση του υπάρχοντος δρόμου πρόσβασης, όσο και ως προς τον εκσυγχρονισμό του τελεφερίκ με αύξηση της μεταφορικής του ικανότητας και βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης των μεταφερόμενων επισκεπτών.

δ) Ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας του καζίνου Πάρνηθας υποχρεούται να διατηρήσει το σύνολο των υφιστάμενων θέσεων εργασίας, ενώ με την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων επενδύσεων οφείλει να δημιουργήσει, επιπλέον, τουλάχιστον 400 νέες θέσεις εργασίας.

ε) Η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στα μικτά κέρδη των παιχνιδιών του καζίνου Πάρνηθας ορίζεται σε ποσοστό 30% για ετήσια μικτά κέρδη μέχρι 200 εκατομμύρια ευρώ και σε 31,5%, 32% και 32,5% για ετήσια μικτά κέρδη άνω των 200, 250 και 300 εκατομμυρίων ευρώ αντίστοιχα. Το εκάστοτε ποσοστό εφαρμόζεται στο σύνολο των ετή-

σιων μικτών κερδών. Η συμμετοχή 30% στα μικτά κέρδη των παιχνιδιών καταβάλλεται μηνιαίως και αποδίδεται ειδικότερα σύμφωνα με τη διάταξη του εδαφίου β' της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α'). Διαφορά που προκύπτει για ετήσια μικτά κέρδη πέραν των 200 εκατομμυρίων ευρώ, λόγω εφαρμογής του ανάλογου συντελεστή συμμετοχής με βάση τους πιο πάνω όρους, καταβάλλεται μέχρι τη 10η Ιανουαρίου του επόμενου έτους με την ίδια διαδικασία.

στ) Το ειδικό ετήσιο τέλος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου που προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 2 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62/Α') ανέρχεται σε 730.000 ευρώ.

ζ) Το εισιτήριο στο καζίνο Πάρνηθας διατηρείται σε 6 ευρώ.

2. Ο αριθμός και τα είδη των παιχνιδιών της υποεπίπτωσης ββ' της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 μπορούν να τροποποιούνται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από γνώμη της Επιτροπής Εποπτείας της Λειτουργίας των Καζίνων.

3. α) Η προβλεπόμενη στο εδάφιο γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α') άδεια λειτουργίας καζίνο στην Κέρκυρα χορηγείται αυτοδικαίως, από τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», προκειμένου να εισφερθεί στη θυγατρική της εταιρία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι χώροι εντός των οποίων επιτρέπεται να λειτουργεί το καζίνο, το είδος και ο αριθμός των τυχερών παιχνιδιών, που θα παίζονται μέσα στο καζίνο, οι υποχρεώσεις του κατόχου της άδειας λειτουργίας και το εισιτήριο στο καζίνο.

β) Η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στα μικτά κέρδη των παιχνιδιών του καζίνο Κέρκυρας ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%).

4. α) Το ύψος της χρηματικής προσφοράς για την παραχώρηση της άδειας λειτουργίας του καζίνο Πάρνηθας, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης α' της παραγράφου 7 και του τελευταίου εδαφίου της περίπτωσης α' της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α'), ορίζεται σε 16.140.865,74 ευρώ. Η «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» έχει ήδη καταβάλει στον Ε.Ο.Τ. το ποσό αυτό σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση αυτής της υποχρέωσης.

β) Το ύψος της χρηματικής προσφοράς για την παραχώρηση της άδειας λειτουργίας του καζίνο Κέρκυρας, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης α' της παραγράφου 7 και του τελευταίου εδαφίου της περίπτωσης α' της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α'), ορίζεται σε 4.402.054,29 ευρώ. Η «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» έχει ήδη καταβάλει στον Ε.Ο.Τ. το ποσό αυτό σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση αυτής της υποχρέωσης.

5. Τα ποσά που έχουν καταβληθεί από την «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» κατά τις διαχειριστικές χρήσεις 2000, 2001, 2002 και μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού, προς τον Ε.Ο.Τ., την «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΦΕΣΤΙΒΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση της υποχρέωσής της από τη λειτουργία των καζίνων Πάρ-

νηθας και Κέρκυρας, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του Ν. 2206/1994, λογίζονται ως λειτουργικά έξοδα της εταιρίας. Στα ποσά αυτά περιλαμβάνεται και κάθε ποσό που κατά το παραπάνω χρονικό διάστημα έχει καταβληθεί απευθείας από την «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» για τη διαφήμιση και προβολή του ελληνικού τουρισμού ή προορίζεται να καταβληθεί για τη μετεγκατάσταση των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού μέσα στη χρήση 2003.

Άρθρο 2

Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 2206/1994

1. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 3 και η παράγραφος 6 του άρθρου 1 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α') καταργούνται.

2. Στην παράγραφο 7 του άρθρου 3 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α') προστίθεται δεύτερο εδάφιο ως εξής:

«Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Εποπτείας της Λειτουργίας των Καζίνων, στα καζίνα της χώρας επιτρέπεται να παίζονται και άλλα παιχνίδια, εκτός των παραπάνω, εφόσον αυτοί λειτουργούν νόμιμα σε τουλάχιστον ένα κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται και ο κανονισμός διεξαγωγής του κάθε παιχνιδιού.»

Άρθρο 3

Εκσυγχρονισμός υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων και υποδομών

1. Οι εκτάσεις 90 και 25 στρεμμάτων, εκτός πυρήνα του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, οι οποίες περιήλθαν στην κυριότητα της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με την υπ' αριθμ. 18/3.4.2002 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 68 Α') και εμφανίζονται αντίστοιχα υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στα υπ' αριθμ. 43.1 και 44.1 διαγράμματα, κλίμακας 1:1.000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας (Ο.Ρ.Σ.Α.) και δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθώς και η έκταση 51 στρεμμάτων στους πρόποδες του όρους Πάρνηθα, η οποία εμφανίζεται υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο υπ' αριθμ. 91 διάγραμμα, κλίμακας 1:2.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Ο.Ρ.Σ.Α. και δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, διατηρούνται ως χώροι τουρισμού και αναψυχής κατά την έννοια του Π.Δ. 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ') όπως ισχύει, στους οποίους επιτρέπεται η ανακατασκευή, η αναμόρφωση, η αναβάθμιση και ο εκσυγχρονισμός όλων των υφιστάμενων κτιρίων και εγκαταστάσεων, καθώς και του περιβάλλοντος των κτιρίων χώρων και ειδικότερα:

α) Στην έκταση εμβαδού 90.000 τ.μ., όπου βρίσκονται οι εγκαταστάσεις του συγκροτήματος του καζίνο - ξενοδοχείου «Μον Παρνές» και του άνω σταθμού τηλεφερί στη θέση Μαυροβούνι του όρους Πάρνηθα, όπως αυτή ειδικότερα εμφανίζεται υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α στο υπ' αριθμ. 43.1 παραπάνω διάγραμμα, ο μέγιστος συντελεστής δόμησης είναι 0,22, η μέγιστη κάλυψη 12%, ο μέγιστος συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης 1,25 και το μέγιστο ύψος κτιρίων 20 μέτρα. Πέραν του μεγίστου ύψους, επιτρέπεται η κατασκευή στεγών, μέγιστης κλίσης

45 μοιρών. Ο όγκος των στεγών δεν προσμετράται στον υπολογισμό του συντελεστή όγκου εφόσον ο χώρος που δημιουργείται ενδιάμεσα δεν χρησιμοποιείται για οποιαδήποτε χρήση. Ειδικά για την εγκατάσταση του άνω σταθμού τηλεφερική καθορίζεται μέγιστο ύψος 21 μέτρα, ενώ ο όγκος του δεν προσμετράται στην κατ' όγκο εκμετάλλευση. Στην παραπάνω έκταση και μέσα στο περίγραμμα που απεικονίζεται με μπλε γραμμή στο παραπάνω διάγραμμα, επιτρέπεται η ανακατασκευή, η αναμόρφωση, η αναδιάρθρωση, ο εκσυγχρονισμός, καθώς και η επέκταση και οι αλλαγές των χρήσεων των προ του 1993 κτιριακών εγκαταστάσεων, όπως αυτές περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 509828/15.11.2002 απόφαση του Προέδρου του Ε.Ο.Τ., που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α') και δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Επιτρέπεται, επίσης, η κατασκευή υπόγειων χώρων στάθμευσης χωρητικότητας μέχρι 300 θέσεων, ο εκσυγχρονισμός των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, η ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου και των υπαίθριων αθλητικών εγκαταστάσεων, η αναδιάρθρωση του υπαίθριου χώρου στάθμευσης, καθώς και κάθε άλλη εργασία, αναγκαία για τη βελτίωση της λειτουργικότητας, της ασφάλειας, της αντισεισμικής θωράκισης και της αισθητικής του συγκροτήματος. Στην παραπάνω έκταση επιτρέπεται, επίσης, η εγκατάσταση προσωρινών λυόμενων κατασκευών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των παραπάνω επιτρεπόμενων εργασιών και για χρονικό διάστημα μέχρι δύο έτη από την έκδοση της οικοδομικής άδειας, με σκοπό την προσωρινή στέγαση λειτουργιών του συγκροτήματος. Οι προσωρινές αυτές εγκαταστάσεις δεν επιτρέπεται να καταλαμβάνουν επιφάνεια μεγαλύτερη των 3.000 τ.μ., τοποθετούνται στα ασκεπή τμήματα των εκτάσεων και δεν προσμετρώνται στα μεγέθη εκμετάλλευσης των γηπέδων.

β) Στην έκταση εμβαδού 25.000 τ.μ., όπου βρίσκονται οι εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Ξενία» στη θέση Σανατόριο του όρους Πάρνηθα, όπως αυτή εμφανίζεται υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α στο υπ' αριθμ. 44.1 παραπάνω διάγραμμα, ο μέγιστος συντελεστής δόμησης είναι 0,22, η μέγιστη κάλυψη 12%, ο μέγιστος συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης 1,25 και το μέγιστο ύψος κτιρίων 20 μέτρα. Στην παραπάνω έκταση και μέσα στο περίγραμμα που απεικονίζεται με μπλε γραμμή στο παραπάνω διάγραμμα επιτρέπεται η ανακατασκευή, η αναδιάρθρωση και ο εκσυγχρονισμός των προ του 1993 κτιριακών εγκαταστάσεων, όπως αυτές περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 505384/19.5.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α') και δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

γ) Στην έκταση εμβαδού 51.000 τ.μ., όπου βρίσκεται ο κάτω σταθμός του τηλεφερική Πάρνηθας στη θέση Μετόχι στους πρόποδες του όρους Πάρνηθα, όπως αυτή εμφανίζεται υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο υπ' αριθμ. 91 παραπάνω διάγραμμα, η μέγιστη επιφάνεια δόμησης του σταθμού δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 2.500 τ.μ., συμπεριλαμβανομένου και του χώρου στάθμευσης των οχημάτων του τηλεφερική (καμπίνες), η μέγιστη κάλυψη του σταθμού δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 1.500 τ.μ., το μέγιστο ύψος της εγκατάστασης του σταθμού τηλεφερική τα 21 μ., ενώ ο όγκος του δεν προσμετράται στην κατ' όγκο εκμετάλλευση. Στην παραπάνω έκταση και μέσα στο περίγραμμα που απεικονίζεται με μπλε γραμμή επιτρέπεται η ανακατα-

σκευή, η επέκταση και ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων κτιρίων, η κατασκευή μέχρι δύο υπόγειων ορόφων με χρήση στάθμευσης αυτοκινήτων χωρητικότητας μέχρι 1.000 θέσεις, η ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου, η αναδιάρθρωση του υπαίθριου χώρου στάθμευσης, ο εκσυγχρονισμός των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, καθώς και κάθε άλλη εργασία αναγκαία για τη βελτίωση της λειτουργικότητας, της ασφάλειας και της αισθητικής των εγκαταστάσεων του κάτω σταθμού τηλεφερική, όπως οι εγκαταστάσεις αυτές περιγράφονται στην υπ' αριθμ. 509696/17.10.2002 απόφαση του Προέδρου του Ε.Ο.Τ., που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α') και δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

δ) Στις εκτάσεις των προηγούμενων περιπτώσεων τα κτίρια τοποθετούνται μέσα στα περιγράμματα που καθορίζονται με μπλε γραμμές στα παραπάνω διαγράμματα.

ε) Στον υπολογισμό των θέσεων στάθμευσης που πραγματοποιούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 960/1979 (ΦΕΚ 194 Α') όπως ισχύουν, περιλαμβάνονται και οι θέσεις στάθμευσης στη θέση του κάτω σταθμού τηλεφερική.

στ) Οι υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις, όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα της περίπτωσης α', δεν προσμετρώνται στην κάλυψη των γηπέδων.

ζ) Επιτρέπεται η επέκταση του υπόγειου χώρου στάθμευσης και εκτός του περιγράμματος των κτιρίων αλλά μέσα στα όρια της μπλε γραμμής, που καθορίζεται με τα διαγράμματα των περιπτώσεων α' και β'. Σε περίπτωση επέκτασης του υπόγειου χώρου, σύμφωνα με τα παραπάνω, εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 3 του Π.Δ. 3/10.8.1987 (ΦΕΚ 749 Δ'), όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 2 του Π.Δ.25/8.5.1989 (ΦΕΚ 253 Δ').

η) Η διάταξη της περίπτωσης 3 της παραγράφου Ε του άρθρου 8 του Π.Δ. 6/17.10.1978 (ΦΕΚ 538 Δ'), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ. 20/28.1.1988 (ΦΕΚ 66 Δ'), δεν εφαρμόζεται.

2. Επιτρέπεται, επίσης, η διατήρηση και λειτουργία των υφιστάμενων αντλιοστασίων, υδατοδεξαμενών και αγωγών ύδρευσης και οι εργασίες επισκευής, συντήρησης και αναβάθμισης αυτών, καθώς και η αναβάθμιση και ο εκσυγχρονισμός των δικτύων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, που εξυπηρετούν τις ανάγκες λειτουργίας των κτιρίων και εγκαταστάσεων που βρίσκονται μέσα στις εκτάσεις της παραγράφου 1.

3. Για τη βελτίωση της εξυπηρέτησης και της ασφάλειας της πρόσβασης στο καζίνο Πάρνηθας, στο ξενοδοχείο «Μον Παρνές» και στο ξενοδοχείο «Ξενία» επιτρέπονται:

α) Η αναβάθμιση της μεταφορικής ικανότητας του τηλεφερική Πάρνηθας με επισκευή, επέκταση και εκσυγχρονισμό των υπαρχουσών εγκαταστάσεων ή και με τροποποίηση της υφιστάμενης χάραξης, στην οποία περιλαμβάνεται η σύσταση ή τροποποίηση των αναγκαίων δουλειών διέλευσης. Επιτρέπεται η αλλαγή της θέσης των υπαρχόντων πυλώνων και η προσθήκη νέων. Ο συνολικός αριθμός των πυλώνων δεν πρέπει να υπερβαίνει τους πέντε. Για την κατασκευή των χώρων έδρασης των πυλώνων, του κάτω σταθμού τηλεφερική και των υπόγειων και υπαίθριων χώρων στάθμευσης της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εφόσον αυτά δεν ανήκουν κατά κυριότητα στο Δήμο Αχαρνών, υπέρ και με δαπάνη της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Η απαλλο-

τρίωση κηρύσσεται με απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Γεωργίας. Με όμοια απόφαση μπορούν να συνιστώνται εμπράγματα δικαιώματα σε βάρος των ακινήτων πάνω από τα οποία διέρχεται το παραπάνω τελεφερίκ υπέρ και με δαπάνη της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Οι διατάξεις του κεφαλαίου Β΄ του Ν. 2730/1999 (ΦΕΚ 130 Α΄) για τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις για την εκτέλεση των Ολυμπιακών Έργων μπορούν να εφαρμόζονται ανάλογα και για τις παραπάνω απαλλοτριώσεις.

β) Η εκτέλεση των απαιτούμενων έργων για μικρές, τοπικές διαπλατύνσεις και βελτιώσεις της οδικής χάραξης για τη βελτίωση της λειτουργικότητας και της ασφάλειας της υφιστάμενης οδικής σύνδεσης, μετά από έγκριση του αρμόδιου Δασαρχείου. Για τη συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας του Καζίνο Πάρνηθας αποδίδει από 1.1.2003 και κάθε χρόνο εφεξής ποσό τριακοσίων χιλιάδων ευρώ στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής.

4. Για την έκδοση των εγκρίσεων και αδειών που απαιτούνται για την έναρξη των εργασιών εκτέλεσης των έργων των προηγούμενων παραγράφων, απαιτείται η προηγούμενη εκπόνηση και έγκριση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α΄), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91 Α΄). Η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επέχει θέση άδειας επέμβασης κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α΄). Η τήρηση και εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων, επανορθωτικών μέτρων, περιορισμών και δεσμεύσεων βαρύνει αποκλειστικά την «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».

5. Για την ανάδειξη και προστασία του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας του Καζίνο Πάρνηθας υποχρεούται όπως:

α) διαμορφώσει και εξοπλίσει κατάλληλα ειδικούς χώρους ενημέρωσης μέσα στον άνω και στον κάτω σταθμό του τελεφερίκ Πάρνηθας,

β) αποδίδει, από το έτος 2003 και κάθε χρόνο εφεξής, ποσό τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ, που αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά 5%, στον φορέα διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, και μέχρι την ίδρυσή του, στο Δασαρχείο Πάρνηθας, για την αντιπυρική οργάνωση και την εκτέλεση έργων αναβάθμισης και προστασίας των οικολογικών χαρακτηριστικών και της χλωρίδας και πανίδας του Εθνικού Δρυμού. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Γεωργίας καθορίζεται ο τρόπος και η διαδικασία απόδοσης του παραπάνω ποσού, καθώς και η διάθεσή του για τους σκοπούς του προηγούμενου εδαφίου και ρυθμίζεται κάθε άλλο θέμα για την εφαρμογή της παραπάνω διάταξης. Με όμοια απόφαση μπορεί να διατίθεται ετησίως μέρος του ποσού αυτού αποκλειστικά και μόνο για την εκτέλεση έργων και εργασιών στην έκταση των περίπου 2.800 στρεμμάτων του Εθνικού Δρυμού, που ανήκουν στον Ε.Ο.Τ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 4

Ρύθμιση θεμάτων της εταιρίας «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.»

1. Στο τέλος της παραγράφου 17 του άρθρου 9 του Ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α΄) προστίθενται εδάφια ως εξής: «Η

μεταγραφή των πράξεων του Υπουργικού Συμβουλίου, που εκδίδονται σύμφωνα με όσα παραπάνω ορίζονται, και κάθε πράξη ή συμφωνία, που αφορά στη μεταβίβαση στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ή τις θυγατρικές της εταιρίες, της κυριότητας περιουσιακών στοιχείων του Ε.Ο.Τ., καθώς και κάθε πράξη ή συμφωνία, που αφορά στη μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού και κάθε εμπράγματος δικαιώματος στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ή στις θυγατρικές της εταιρίες, απαλλάσσεται από κάθε φόρο, εκτός του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου, τέλος, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου και ασφαλιστικών οργανισμών ή τρίτων. Τα δικαιώματα και οι αμοιβές των συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων για όλες τις παραπάνω πράξεις ή συμφωνίες περιορίζονται στο 5% των προβλεπόμενων από το νόμο. Τα περιουσιακά στοιχεία, που μεταβιβάζονται, κατά τον παραπάνω τρόπο, αποτιμώνται από Ορκωτούς Ελεγκτές - Λογιστές, μέσα σε προθεσμία δύο ετών από την έκδοση της σχετικής κάθε φορά Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου και εισφέρονται στην εταιρία, με αντίστοιχη αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, με απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων της. Η απόφαση αυτή λαμβάνεται μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την κατά τα παραπάνω αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 7α, 7β, 11, 29, 31 και 34 του Ν. 2190/ 1920.»

2. Η διάταξη της παραγράφου 17 του άρθρου 9 του Ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α΄) δεν εφαρμόζεται σε περιουσιακά στοιχεία του Ε.Ο.Τ. που υπάγονται σε καθεστώς ειδικής περιβαλλοντικής ή αρχαιολογικής προστασίας.

3. Στην παράγραφο 2 του άρθρου 12 του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α΄) προστίθεται το ακόλουθο εδάφιο:

«Η εταιρία, καθώς και οι εταιρίες που συνιστά δεν υπάγονται στην κατηγορία των οργανισμών και επιχειρήσεων του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις, μετά την ανάθεση της διοίκησης και διαχείρισής τους σε ιδιώτες.»

4. Με την εξαίρεση όσων ειδικά προβλέπονται στην παράγραφο 3 του άρθρου 5, σε περιπτώσεις συγχώνευσης της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ή διάσπασης αυτής ή στις περιπτώσεις εισφοράς κάθε είδους περιουσιακών στοιχείων, κινητών ή ακινήτων, ή επιχειρηματικών κλάδων ή τμημάτων αυτής προς τις θυγατρικές της εταιρίες ή τρίτους, εφαρμόζονται οι φορολογικές απαλλαγές και διευκολύνσεις των Ν.Δ. 1297/1972 (ΦΕΚ 217 Α΄) και Ν. 2166/1993 (ΦΕΚ 137 Α΄), χωρίς να απαιτείται η συνδρομή των προϋποθέσεων, ιδίως αυτών που προβλέπονται στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2166/1994 και των άρθρων 3, 4, 7, 9 και 12 του Ν.Δ. 1297/1972 και της παραγράφου 11 του άρθρου 7 του Ν. 2386/1996 και χωρίς να ισχύουν οι περιορισμοί και οι δεσμεύσεις, ιδίως αυτές που προκύπτουν από τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 2 και του άρθρου 4 του Ν. 2166/1993 και των άρθρων 6 και 7 του Ν.Δ. 1297/1972.

5. Η παράγραφος 5 του άρθρου 28 του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α΄) αντικαθίσταται ως εξής:

«5. Η μετάταξη διενεργείται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης και του οικείου υπουργού. Η με-

τάταξη γίνεται με μεταφορά της οργανικής θέσης του μετατασσομένου. Αν ο μετατασσομένος δεν κατέχει οργανική θέση, η μετάταξη γίνεται σε κενή οργανική θέση. Αν δεν υπάρχουν κενές οργανικές θέσεις, τότε η μετάταξη γίνεται σε συνιστώμενες με την απόφαση μετάταξης προσωποπαγείς θέσεις με την ίδια σχέση εργασίας και σε ίδιο ή σε συναφή κλάδο ή ειδικότητα. Οι μετατασσομένοι κατατάσσονται σε βαθμό ανάλογο με τα προσόντα τους και το χρόνο προϋπηρεσίας τους, καθώς και σε μισθολογικά κλιμάκια της οικείας κατηγορίας, ανάλογα με το συνολικό χρόνο υπηρεσίας τους στον Ε.Ο.Τ., στις Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας Ε.Ο.Τ., στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», στην «Ξενοδοχεία - Τελεφερίκ και Καζίνο Αττικής Α.Ε.» και στις εταιρίες της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α'), όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 24 του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128 Α'). Η παραπάνω βαθμολογική κατάταξη γίνεται μόνο στους φορείς εκείνους στους οποίους από τον οργανισμό τους προβλέπεται διαβάθμιση των θέσεων. Τυχόν επιπλέον τακτικές αποδοχές διατηρούνται ως προσωπική μισθολογική διαφορά, η οποία μειώνεται με οποιαδήποτε αύξηση των αποδοχών ή απολαβών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται μέχρι πλήρους εξισώσεώς τους με τις αποδοχές και τις απολαβές της νέας θέσης. Ως τακτικές αποδοχές για την εφαρμογή της παρούσας διάταξης νοούνται ο βασικός μισθός, η τυχόν Α.Τ.Α., το επίδομα χρόνου υπηρεσίας και το οικογενειακό επίδομα.»

6. Το εδάφιο β' της παραγράφου 5 του άρθρου 10 του Ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α') αντικαθίσταται ως εξής:

«β) Με την ανάληψη της διοίκησης, διαχείρισης ή εκμετάλλευσης των επιχειρηματικών μονάδων της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας και Καζίνο Κέρκυρας, από τις εταιρίες της παραγράφου 1, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 24 του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128 Α'), όλο το προσωπικό, που εργάζεται στις παραπάνω επιχειρηματικές μονάδες με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, μεταφέρεται αυτοδικαίως με την ίδια σχέση εργασίας και με πλήρη διασφάλιση των εργασιακών και ασφαλιστικών του δικαιωμάτων στις εταιρίες αυτές, εκτός από όσους εργαζόμενους δηλώσουν εγγράφως και μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μηνός προς την «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ότι επιθυμούν να παραμείνουν σε αυτήν. Ως χρόνος προϋπηρεσίας του παραπάνω προσωπικού για κάθε συνέπεια λογίζεται ο χρόνος υπηρεσίας στην «Ξενοδοχεία - Τελεφερίκ και Καζίνο Αττικής Α.Ε.», στις Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας Ε.Ο.Τ. Καζίνο, Ξενοδοχείο και Τελεφερίκ Πάρνηθας, Καζίνο Κέρκυρας, Καζίνο Ρόδου και στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Το ύψος της αποζημίωσης λόγω καταγγελίας της σύμβασης εργασίας ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης του παραπάνω προσωπικού ρυθμίζεται από τις διατάξεις του Ν. 2112/1920 και του Ν. 3198/1955 (ΦΕΚ 98 Α'), όπως ισχύουν σήμερα.»

7. Το προσωπικό του εδαφίου β' της παραγράφου 5 του άρθρου 10 του Ν. 2837/2000, όπως αυτό αντικαθίσταται με την παράγραφο 6 του άρθρου αυτού, μπορεί:

α) μέσα σε ένα έτος από τη μεταφορά του στις εταιρίες της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν. 2837/2000 να υποβάλλει αίτηση μεταφοράς είτε στο Δημόσιο, είτε σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, νομικά πρόσωπα

ιδιωτικού δικαίου του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης α' ή β' βαθμού. Την απόφαση για την αποδοχή της αίτησης λαμβάνει το διοικητικό συμβούλιο κάθε εταιρίας, το οποίο αποφασίζει για τη χορήγηση εφάπαξ ποσού σε κάθε μεταφερόμενο εργαζόμενο, ύψους, μετά την αφαίρεση όλων των νόμιμων επιβαρύνσεων, 10.000 ευρώ και διαβιβάζει τις αιτήσεις στα Υπουργεία Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης. Για τη μεταφορά αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 28 του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α'),

β) μέσα σε τρία χρόνια από τη μεταφορά του στις εταιρίες της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν. 2837/2000 να υποβάλει αίτηση εθελουσίας αποχώρησης από την εργασία του. Η εταιρία υποχρεούται να απαντήσει στην αίτηση αυτή μέσα σε προθεσμία τριών μηνών από την υποβολή της, διαφορετικά η αίτηση θεωρείται ότι έγινε αποδεκτή. Σε περίπτωση αποδοχής της παραπάνω αίτησης ο εργαζόμενος που αποχωρεί δικαιούται αποζημίωσης, διπλάσιας από την προβλεπόμενη για την καταγγελία συμβάσεως εργασίας. Όλες οι νόμιμες επιβαρύνσεις δεν περιλαμβάνονται στο ποσό της παραπάνω αποζημίωσης και συνυπολογίζονται πέραν αυτής.

8. Η πρώτη περίοδος της παραγράφου 2 του άρθρου 18 του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α') αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της εταιρίας, που εγκρίνεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων της, καταρτίζεται εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας.»

9. Οι κανονισμοί που προβλέπονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 20 του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α') τροποποιούνται από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας και εγκρίνονται από τη γενική συνέλευση των μετόχων της.

10. Η διάταξη της παραγράφου 17 του άρθρου 6 του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α') εφαρμόζεται και επί των μισθώσεων Ιαματικών Πηγών Τουριστικής Σημασίας μετά των πάσης φύσεως εγκαταστάσεων αυτών, οι οποίες τελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».

11. Ακίνητα που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και μετά τη θέση σε ισχύ του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α') χαρακτηρίστηκαν ή χαρακτηρίζονται εφεξής ως «Τουριστικά Δημόσια Κτήματα», σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 12 α του Ν.Δ. 180/1946, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 2 του Α.Ν. 827/1948, περιέρχονται κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. και η διοίκηση και διαχείρισή τους παραμένει, όπου έχει ήδη ανατεθεί, ή ανατίθεται εφεξής στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 22 του Ν. 2819/2000 (ΦΕΚ 84 Α') εφαρμόζεται και επί των ακινήτων αυτών.

Άρθρο 5

Ρυθμίσεις για τον κλάδο

«Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας» της «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.»

1. Η ισχύς της διάταξης του άρθρου 14Α του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α') παρατείνεται από τότε που έληξε μέχρι την εισαγωγή της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και σε κάθε περίπτωση μέχρι έξι μήνες από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού. Η διάταξη αυτή εφαρμόζεται και για τα κινητά, ακίνητα και κάθε είδους περιουσιακά στοι-

χεία που η «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» αποκτά κατά κυριότητα ή κατά διοίκηση και διαχείριση.

2. Η αξία των ακινήτων, που περιήλθαν κατά κυριότητα στην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με την υπ' αριθμ. 18/3.4.2002 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 68 Α') και εμφανίζονται στα διαγράμματα της παραγράφου 1 του άρθρου 3, όπως αυτή αποτιμήθηκε, μετά από εντολή της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με την από 6.9.2002 έκθεση εκτίμησης των Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών Κωνσταντίνου Ηλ. Δασκολιά και Ανδρέα Μιχ. Ρούσσου, αυξάνει με το νόμο αυτό το μετοχικό κεφάλαιο αυτής κατά 5.850.000 ευρώ, με έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται στο Ελληνικό Δημόσιο. Η μεταβίβαση των ακινήτων ολοκληρώνεται με τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μεταγραφές και λοιπές κατά τις κείμενες διατάξεις απαιτούμενες καταχωρίσεις για τη μεταβίβαση εμπράγματων δικαιωμάτων έχουν στην προκειμένη περίπτωση διαπιστωτικό χαρακτήρα και διενεργούνται εντός δύο μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού.

3. α) Το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», κατά το μέρος που αποτελεί τον κλάδο «Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας», στον οποίο συμπεριλαμβάνονται ιδίως η άδεια λειτουργίας του Καζίνο Πάρνηθας, όπως αυτή χορηγείται με το νόμο αυτόν, λοιπές διοικητικές άδειες, κάθε κινητός πάγιος εξοπλισμός, τα ακίνητα της παραγράφου 2, κάθε δικαίωμα, εμπράγματο ή ενοχικό, απαίτηση ή υποχρέωση, όπως το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού του κλάδου «Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας», περιγράφεται στην από 12.9.2002 έκθεση διαπίστωσης της λογιστικής αξίας των Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών Αθανασίου Χρ. Πέτρου και Νικολάου Χρ. Καλλέ, που διενεργήθηκε κατόπιν εντολής της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», βάσει της από 31.8.2002 λογιστικής κατάστασης της εταιρίας, για τη σύνταξη της οποίας δεν είναι απαραίτητο να γίνει νέα φυσική απογραφή και οι οποίες δημοσιεύονται με το νόμο αυτόν, αποσπάται από την εταιρία και εισφέρεται αυτοδικαίως στην εταιρία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Η μεταβίβαση αυτή εξομοιώνεται με οιονεί καθολική διαδοχή. Ειδικά, η «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» υπεισέρχεται αυτοδικαίως σε όλες τις δίκες, αγωγές και ενστάσεις που αφορούν τον κλάδο «Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας», χωρίς να απαιτείται καμία επιπλέον διατύπωση εκ μέρους της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ή των αντιδίκων της για τη συνέχιση και χωρίς να επέρχεται, συνεπεία της απόσχισης του κλάδου, βία διακοπή της δίκης με οποιονδήποτε τρόπο και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε δήλωση περί επαναλήψεως.

β) Η «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» υποκαθίσταται αυτοδικαίως από την ημερομηνία ισχύος της απόσχισης κλάδου, σύμφωνα με το εδάφιο ζ' της παραγράφου αυτής, σε όλα γενικά τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του εισφερόμενου κλάδου. Η παραπάνω έκθεση διαπίστωσης της λογιστικής αξίας, υποκαθιστά την έκθεση της επιτροπής, που προβλέπεται στη διάταξη του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920 και λογίζεται ότι έχει υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας με τη

δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το ποσό της χρηματικής προσφοράς για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας του καζίνο μπορεί να αποσβεσθεί από την «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», για λόγους φορολογικούς, μέσα σε μία δεκαετία από την έναρξη ισχύος της απόσχισης κλάδου.

γ) Η μεταφορά των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, στην οποία περιλαμβάνεται η μεταβίβαση εμπράγματων δικαιωμάτων σε ακίνητα, αυτοκίνητα και άλλα κινητά, συντελείται αυτοδικαίως από της ισχύος της απόσχισης κλάδου, σύμφωνα με τη διάταξη του εδαφίου ζ' της παραγράφου αυτής. Η δημοσιότητα επιτυγχάνεται με τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

δ) Οι δηλώσεις φόρου μεταβίβασης για τα ακίνητα του άρθρου αυτού υποβάλλονται μέσα σε προθεσμία δύο μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού και σε κάθε περίπτωση πριν τη μεταγραφή.

ε) Μεταγραφές και άλλες κατά τις κείμενες διατάξεις καταχωρίσεις που απαιτούνται για τη μεταβίβαση εμπράγματων δικαιωμάτων έχουν στην περίπτωση αυτήν διαπιστωτικό χαρακτήρα και διενεργούνται μέσα σε τρεις μήνες από τη δημοσίευση του νόμου αυτού.

στ) Η απόφαση της γενικής συνέλευσης της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά ποσό 29.661.380,81 ευρώ, λόγω της εισφοράς του κλάδου «Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας» λαμβάνεται μέσα σε προθεσμία δέκα ημερών από τη θέση σε ισχύ της απόσχισης κλάδου.

ζ) Η θέση σε ισχύ της απόσχισης του κλάδου «Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας» επέρχεται με τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

η) Όλες οι πράξεις, του εισφερόμενου κλάδου «Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας» της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», που έχουν διενεργηθεί μέσα στο χρονικό διάστημα από 1.9.2002 και εφεξής και μέχρι την έναρξη ισχύος της απόσχισης κλάδου, σύμφωνα με το εδάφιο ζ' της παραγράφου αυτής, όπως αυτές εμφανίζονται στα οικεία βιβλία της εταιρίας, θεωρούνται ότι έχουν γίνει για λογαριασμό και όφελος της εταιρίας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Η διαπίστωση της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του κλάδου που αποσχίζεται διενεργείται από δύο Ορκωτούς Ελεγκτές - Λογιστές με βάση λογιστική κατάσταση που συντάσσεται κατά την έναρξη ισχύος της απόσχισης κλάδου, σύμφωνα με το εδάφιο ζ' της παραγράφου αυτής για τη σύνταξη της οποίας δεν είναι απαραίτητο να γίνει νέα φυσική απογραφή.

θ) Η απόσχιση από την «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και εισφορά του κλάδου «Καζίνο - Ξενοδοχείο - Τελεφερίκ Πάρνηθας» στην «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», καθώς και όλες οι συνεπαγόμενες μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων απαλλάσσονται από κάθε φόρο, περιλαμβανομένων και των φόρων μεταβίβασης και εισοδήματος λόγω υπεραξίας, τέλος χαρτοσήμου ή άλλο φόρο ή τέλος ή εισφορά ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και γενικά υπέρ οποιουδήποτε τρίτου νομικού ή φυσικού

κού προσώπου, πλην του φόρου στη συγκέντρωση κεφαλαίων.

ι) Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο μεταβίβαση σε τρίτο της κυριότητας των ακινήτων της παραγράφου 2, που εισφέρονται με το νόμο αυτόν από την «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» στην «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». Σε περίπτωση λύσης της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» η κυριότητα των ακινήτων αυτών μεταβιβάζεται υποχρεωτικά προς το Ελληνικό Δημόσιο έναντι ποσού ίσου προς την αξία με την οποία αποτιμήθηκαν στην παράγραφο 2.

Άρθρο 6

Εμπορικές εκθέσεις - Εκθεσιακά κέντρα

1. Οι περιπτώσεις 23 της παραγράφου Β του άρθρου 1, 18 του άρθρου 4, 14 του άρθρου 5, 16 του άρθρου 6 και 2 του άρθρου 7 του Π.Δ. 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ') αντικαθίστανται ως εξής: «εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων - εκθεσιακά κέντρα».

2. Στο άρθρο 8 του Π.Δ. 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ 166 Δ') προστίθεται περίπτωση 20 ως εξής: «εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων - εκθεσιακά κέντρα».

3. Η παράγραφος 11 του άρθρου 10 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α') αντικαθίσταται ως εξής:

«11. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας των εμπορικών εκθέσεων και των εκθεσιακών κέντρων στο εσωτερικό της χώρας. Με όμοια απόφαση τίθενται προδιαγραφές, οι οποίες, πέραν του ειδικού κτιριοδομικού κανονισμού, περιλαμβάνουν τις ελάχιστες προϋποθέσεις των συνθηκών πρόσβασης και τον ελάχιστο αριθμό θέσεων στάθμευσης κατ' αντιστοιχία προς την επιφάνεια των εκθεσιακών χώρων και καθορίζεται μεταβατική περίοδος, όχι μεγαλύτερη των δύο ετών, για τη συμμόρφωση των υφιστάμενων εκθεσιακών κέντρων στις παραπάνω προϋποθέσεις. Με όμοια απόφαση υπαίθριες ή στεγασμένες εκθέσεις εμβαδού μικρότερου των 1.000 τ.μ. μπορούν να εξαιρούνται από την εφαρμογή μέρους των παραπάνω ρυθμίσεων.»

4. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της παραγράφου 3 παύει να ισχύει η με αριθμό Κ1-1800/27.2.2001 απόφαση της Υφυπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 283 Β').

Άρθρο 7

Ρύθμιση θεμάτων αποκρατικοποιήσεων

1. Στην περίπτωση γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του Ν. 3049/2002 (ΦΕΚ 212 Α') προστίθεται δεύτερο εδάφιο ως εξής:

«Στις παραπάνω συμφωνίες μετόχων είναι δυνατόν να συμφωνείται η υποχρέωση του μετόχου πλειοψηφίας να εκλέγει ως μέλη διοικητικού συμβουλίου πρόσωπα υποδεικνυόμενα από το μέτοχο μειοψηφίας ή το δικαίωμα της μειοψηφίας να διορίζει με διάταξη του καταστατικού μέλη του διοικητικού συμβουλίου και πέραν του ενός τρίτου.»

2. Όρος συμβάσεων, που έχουν ήδη συνομολογηθεί σε εφαρμογή των διαδικασιών αποκρατικοποίησης του Ν. 2000/1991 (ΦΕΚ 206 Α') ή του Ν. 3049/2002 (ΦΕΚ 212 Α'), ο οποίος εξαρτά τη θέση σε ισχύ των συμβάσεων αυτών από τη νομοθετική τους κύρωση, δεν δεσμεύει τα συμ-

βαλλόμενα μέρη. Οι συμβάσεις αυτές τίθενται σε ισχύ δέκα ημέρες από τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εφόσον τα συμβαλλόμενα μέρη δεν συμφωνήσουν διαφορετικά μέσα στην παραπάνω προθεσμία.

3. Οι διατάξεις του Ν. 3049/2002, όπως συμπληρώνονται με την παράγραφο 1, εφαρμόζονται και στις αποκρατικοποιήσεις, στις οποίες δεν έχουν περαιωθεί οι ενέργειες που είναι αναγκαίες για την ολοκλήρωσή τους.

Άρθρο 8

1. α) Η έκταση 51 στρεμμάτων της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 3 παραχωρείται με το νόμο αυτόν κατά διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση από το Δήμο Αχαρνών στην «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, με δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης από την «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», έναντι ετήσιου ανταλλάγματος 300.000 ευρώ, που καταβάλλεται από 1.1.2003 και αναπροσαρμόζεται κάθε χρόνο κατά τον εκάστοτε μέσο ετήσιο δείκτη τιμών καταναλωτή.

β) Η έκταση και οι κτιριακές εγκαταστάσεις «Κυκλάμινα» του Ε.Ο.Τ., στη θέση Αγία Τριάδα του όρους Πάρνηθα, συνολικού εμβαδού 1.710 τ.μ. παραχωρούνται κατά χρήση στο Δήμο Αχαρνών.

γ) Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, η «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» παραχωρεί κατά χρήση στο Δήμο Αχαρνών, άνευ ανταλλάγματος, κατάλληλη έκταση στην περιοχή Παλαιοχώρι του όρους Πάρνηθα, για την εποχιακή κατασκήνωση των δημοτών του. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται και οι ειδικότεροι όροι χρήσης της έκτασης αυτής.

δ) Ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας καζίνο στη θέση Μον Παρνές στο όρος Πάρνηθα επιβαρύνεται με την καταβολή τελών και δικαιωμάτων υπέρ της τοπικής αυτοδιοίκησης, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 11 του άρθρου 2 του Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α'), από 1.1.2003.

2. Στο τέλος του εδαφίου β' της παραγράφου 5 του άρθρου 10 του Ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α'), όπως αυτό αντικαθίσταται με την παράγραφο 6 του άρθρου 4, προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Για πέντε χρόνια από τη μεταφορά του παραπάνω προσωπικού στις εταιρίες της παραγράφου 1 δεν χωρεί καταγγελία των ατομικών συμβάσεων εργασίας λόγω αναδιάρθρωσης των λειτουργικών υπηρεσιών ή διακοπής λειτουργίας τμήματος ή τμημάτων των εταιριών αυτών ή άλλους οικονομικοτεχνικούς λόγους.»

3. Η διάταξη της παραγράφου 7 του άρθρου 41 του Ν. 3105/2003 εφαρμόζεται και στην περίπτωση της παραγράφου 13 του άρθρου 39 του ίδιου νόμου.

Άρθρο 9

Στην παρ. 4 του άρθρου 82 του Ν. 3057/2002 (ΦΕΚ 239/Α') προστίθενται εδάφια ως εξής:

«γ) Στην έννοια της μίσθωσης του εδαφίου α' περιλαμβάνεται και η παροχή υπηρεσιών προς τον μισθωτή, όπως οι υπηρεσίες αυτές θα προσδιοριστούν με την απόφαση του Ε.Ο.Τ. που προβλέπεται στο εδάφιο β'.

δ) Εκμισθωτές στις ως άνω μισθώσεις θεωρούνται εκτός από τους αναδόχους του ΑΘΗΝΑ 2004 για το πρόγραμμα «Ολυμπιακές μισθώσεις» και τα τουριστικά και κτηματομεσιτικά γραφεία που λειτουργούν νόμιμα, εφόσον ανακοινώσουν εγγράφως στον Ε.Ο.Τ. την πρόθεσή

τους να συνάψουν συμβάσεις μισθώσεων και καταθέσουν εγγυητική επιστολή, το ύψος της οποίας θα καθοριστεί με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών.

ε) Σε περίπτωση που μετά τον έλεγχο του Ε.Ο.Τ. διαπιστωθεί ότι οι κατοικίες δεν πληρούν τις προδιαγραφές του εδαφίου β', ο Ε.Ο.Τ. μπορεί:

i) αν ο εκμισθωτής είναι τουριστικό γραφείο, να εφαρμόσει τις κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 11 του Ν. 393/1976 (ΦΕΚ 199 Α'),

ii) αν ο εκμισθωτής είναι ανάδοχος του ΑΘΗΝΑ 2004, να εισηγηθεί στην Α.Ε. Ο.Ε.Ο.Α. ΑΘΗΝΑ 2004 την επιβολή συμβατικών και νόμιμων κυρώσεων,

iii) αν ο εκμισθωτής είναι κτηματομεσιτικό γραφείο, να εισηγηθεί την επιβολή κυρώσεων που θα καθοριστούν με την ως άνω κοινή υπουργική απόφαση.

στ) Για κάθε υπό μίσθωση κατοικία, οι εκμισθωτές καταβάλλουν υπέρ Ε.Ο.Τ. παράβολο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών.»

Άρθρο 10

Η παράγραφος 11 του άρθρου 5 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α') αντικαθίσταται ως ακολούθως:

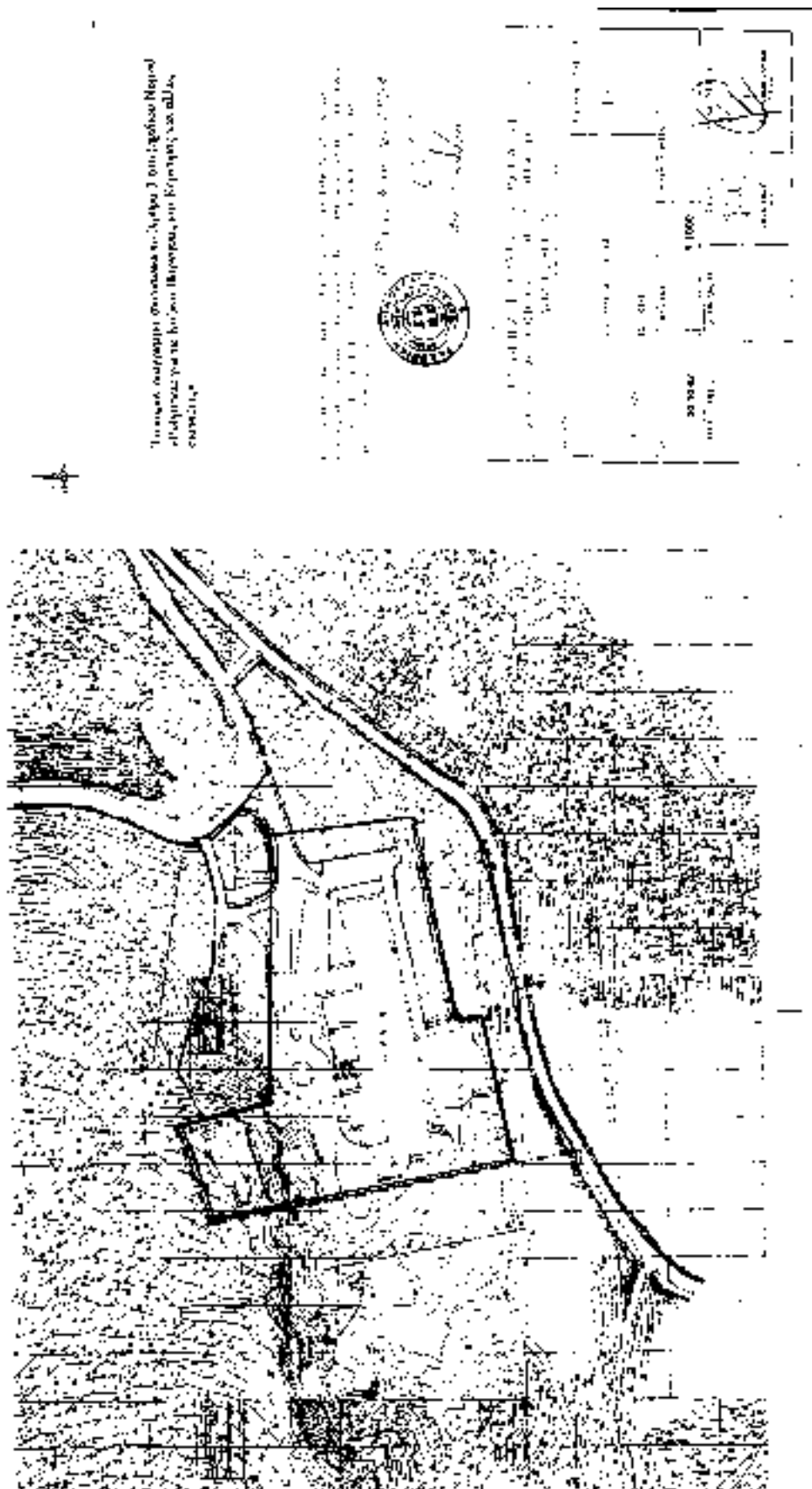
«11. Υπεύθυνοι, κατά των οποίων ασκείται ποινική δίωξη, είναι:

- Στις ατομικές επιχειρήσεις και οι επιχειρηματίες.
- Στις προσωπικές επιχειρήσεις (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και οι ομόρρυθμοι εταίροι.
- Στις εταιρίες περιορισμένης ευθύνης και τους συνεταιρισμούς, και οι διαχειριστές.
- Στις ανώνυμες εταιρίες και ο ή οι Εντεταλμένοι Σύμβουλοι, καθώς και ο Γενικός Διευθυντής ή ο Διευθυντής τους. Σε περίπτωση υποκαταστήματος, αντί του Γενικού Διευθυντή ή Διευθυντή των Α.Ε., ο Διευθυντής του υποκαταστήματος στο οποίο τελέστηκε η παράβαση.

Εκτός του νομικού προσώπου, τα παραπάνω φυσικά πρόσωπα είναι υπεύθυνα με την προσωπική τους περιουσία και με προσωπική κράτηση σε ολόκληρο για την καταβολή των προστίμων, που επιβάλλονται σε αυτό κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου.»

Άρθρο 11 Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός από τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 4 και της παραγράφου 1 του άρθρου 5, οι οποίες ισχύουν από την ημέρα έναρξης της ισχύος του Ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α').



Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2003

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Α. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
Δ. ΡΕΠΠΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
Φ. ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Γ. ΔΡΥΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους

Αθήνα, 24 Απριλίου 2003

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Φ. ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΝΣΗ ΔΙΑΠΙΣΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΤΟΥΡ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες : Παν. Αγγελόπουλος
Τηλέφωνο : 3271232

ΑΘΗΝΑ, 15.11.2002
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 509 α-β

ΠΡΟΣ : ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ Π.Δ.

ΘΕΜΑ : Διαπιστωτική πράξη νομιμότητας Κτηριακών Τουριστικών Εγκαταστάσεων Συγκροτήματος ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΜΟΝΤ FARNES - ΚΑΖΙΝΟ - ΑΝΘ' ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Ιδιακτησίας ΕΟΤ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Πρόεδρος του Ε.Ο.Τ.
Έχοντας υπ όψη :

- α) Τις διατάξεις του Ν. 1624/51 (ΦΕΚ 7/Α/8.1.51) και τον Ν.2160/93 (άρθρο 8 παρ.1) «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 118/Α/19.7.93),.
- β) Τις διατάξεις του Ν. 2536/98 (ΦΕΚ 198/Α/27.8.98) «Σύσταση Εταιρειών κλπ και προσαρμογές της νομοθεσίας για τον Τουρισμό
- γ) Τις διατάξεις του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128/Α/25.8.01) άρθρο 24 παρ 4 «Συνέχιση έρευνας και τεχνολογίας με την παραγωγή και άλλες διατάξεις» .
- δ) Την ΓΛΒ186/10.12.2001 (ΦΕΚ 317/Β/ΠΔΔ/14.12.2001) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και τον διορισμό Προέδρου του ΕΟΤ.
- ε) Τις διατάξεις του ΠΔ 343/2001 «Όργανισμός Διάρθρωσης Υπηρεσιών του ΕΟΤ» (ΦΕΚ 231/Α/11.10.2001).
- στ) Το γεγονός ότι οι κτηριακές εγκαταστάσεις στο ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΟΝΤ FARNES έχουν ανεγερθεί από τον ΕΟΤ, χωρίς την κατά νόμο οικοδομική άδεια πριν από την 19/7/93
- ζ) Τα στοιχεία του Αρχείου της Υπηρεσίας
- η) Την 7453/26.11.95 Γνωμοδότηση του Κοινοβ. Συμβούλου του ΕΟΤ με την οποία όλες οι Τουριστικές Κτηριακές Εγκαταστάσεις που ανήκουν στον ΕΟΤ χωρίς εξάρτηση, βάσει του Ν.2160/93 καθίστανται νόμιμες με την προβλεπόμενη στο άρθρο 8 παρ. 1 αυτής διαδικασία
- θ) Το γεγονός ότι για την έκδοση της παρούσας συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις και η αρμοδιότητα του ΕΟΤ
- ι) Την ανέγερση νομιμοποιήσεως των παραπάνω κτηριακών εγκαταστάσεων του ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΜΟΝΤ FARNES ΠΑΡΝΗΘΑΣ που ζητήθηκε με το με αρ. πρωτ. ΕΟΤ 001766/26-2-02 και 003159/17-4-02 έγγραφο της Ανώνυμης Εταιρείας Ελληνικό Τουριστικό Ακίνητο.
- ii) Την εισηγήρη της Υπηρεσίας 14.11.2002

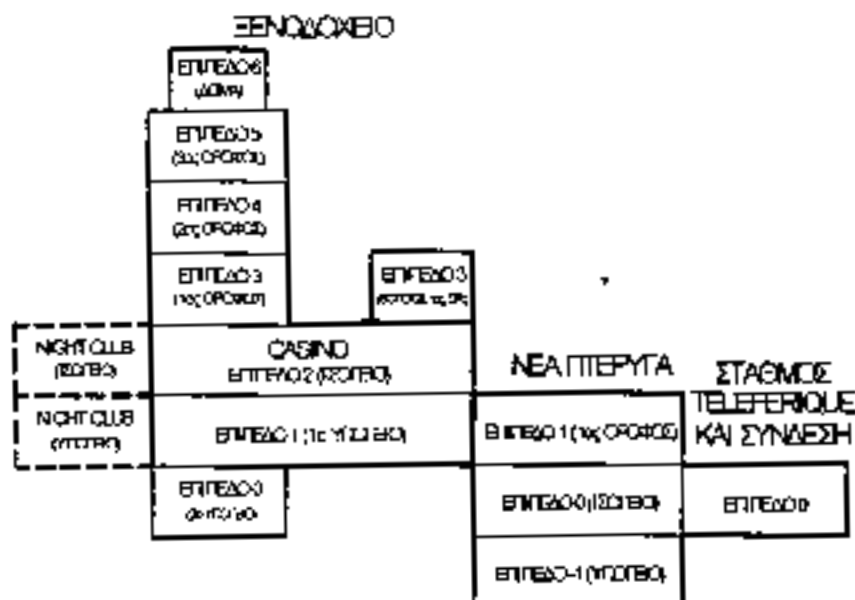
Αποφασίζουμε

1. Διαπιστώνουμε, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.1 του Ν.2160/93, την νομιμότητα των Κτιριακών Τουριστικών Ενδαστάσεων Συγκροτήματος ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΜΟΝΤ ΠΑΡΝΕΣ ΚΑΖΙΝΟ – ΑΝΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΓΑΡΝΗΣΙΑΣ, ιδιοκτησίας Ε.Ο.Τ., οι οποίες έχουν ανεγερθεί πριν από την 19/7/1993.
2. Οι κτιριακές Τουριστικές εγκαταστάσεις ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΜΟΝΤ ΠΑΡΝΕΣ – ΚΑΖΙΝΟ – ΑΝΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ έχουν ανεγρθεί στο τον Ε.Ο.Τ. επί γηπέδου έκτασης 147.600 τμ σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 713/122790 τοπογραφικό διάγραμμα του Ε.Ο.Τ και έχουν τις πιο κάτω δομημένες επιφάνειες.

| ΕΠΙΠΕΔΟ ΚΤΙΡΙΩΝ | Δομημένες Επιφάνειες (m ²) | Εξώστες/ Βεράντες (m ²) |
|---|--|-------------------------------------|
| Α. ΚΥΡΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ | | |
| - 2 ^ο υπόγειο (Επίπεδο 0) | 212 | |
| - 1 ^ο υπόγειο (Επίπεδο 1) | 5.384 | - |
| - Ισόγειο (Επίπεδο 2) | 5.572 | 206 |
| - 1 ^ο όροφος (Επίπεδο 3) | 1.116 | 186 |
| - 2 ^ο όροφος (Επίπεδο 4) | 1.116 | 186 |
| - 3 ^ο όροφος (Επίπεδο 5) | 1.116 | 186 |
| - Δώμα (Επίπεδο 6) | 83 | 55 |
| - Βάσεις τετραγύ 1 ^ο ορόφου (Επίπεδο 3) | 527 | 96 |
| Β. ΝΕΑ ΠΤΕΡΥΓΑ | | |
| - Υπάγειο (Επίπεδο -1) | 312 | - |
| - Ισόγειο (Επίπεδο 0) | 1.010 | 131 |
| - 1 ^ο όροφος (Επίπεδο 1) | 1.087 | 131 |
| | 80 | - |
| Γ. ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ | | |
| Δ. ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ (σύνδεσης κτιρίου σταθμού τηλεφερικ με κτίριο καζίνο) | 113 | - |
| Ε. ΠΑΝΩ ΣΤΑΘΜΟΣ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ | 467 | - |
| ΣΤ. ΦΥΛΑΚΙΟ | 10 | - |
| Ζ. ΚΤΙΡΙΟ night club (καθαιρέθηκε *) | | |
| Ισόγειο | 400 | 220 |
| Υπόγειο | 115 | |
| ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ | 18.730 | 1.397 |

* Το κτίριο night club καθαιρέθηκε εντελώς μετά τους καταστροφικούς σεισμούς της 7-9-1999 λόγω καταρρεύσεώς του.

ΣΧΗΜΑ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΕΠΙΠΕΔΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ



3 Διαμορφώσεις Περιβάλλοντα χώρου

- α. Ασφαλτοστρωμένοι χώροι στάθμευσης
- β. Mini Golf, Πεζόδρομοι
- γ. Πισίνα
- δ. Ελικοδρόμιο
- ε. Γήπεδα - Τένις (2 τετ.)

4. Οι μέλητες των κτιριακών εγκαταστάσεων ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΜΟΝΤ ΠΑΡΝΕΣ -ΚΑΖΙΝΟΥ - ΑΝΘ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΗΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. σύμφωνα με σχέδια που τηρούνται στο Αρχείο του Ε.Ο.Τ. υπό τα ακόλουθα στοιχεία Αριθμός Μελέτης:

- Α) 185, Σχέδιο με αριθμούς 1 έως 1033
- Β) 713, " " " 1 " 7
- Γ) 650, " " " 1 " 8

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΟΤ

ΠΑΝΗΣ ΠΑΤΕΛΗΣ

Απόδελ. Α. Αθήνα

ΘΕΜ ΑΠΛΑΣΚΑΣ
ΠΟΛ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Διεύθυνση Τουριστικών Εγκαταστάσεων
2. Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γραφείο κ. Προέδρου Ε.Ο.Τ.
2. Γεν. Διεύθυνση Ανάπτυξης
3. Πολιτοδοκικό Γραφείο ΑΧΑΡΝΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
1η ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΟΥΡ. ΑΝΑΠ/ΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Γ' ΤΕΧΝΙΚΗ
ΤΜΗΜΑ : Γ/1 ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΘΗΝΑ 19 ΜΑΪΟΥ 1997

ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. 505384

ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ Π.Δ.

Ταχ.Δ/ση ΕΟΤ Τ.Θ. 1017, 10110 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Γεωρ. Δουσκός
Τηλέφωνο 3223111-19 φαξ. 138
FAX : 3232732

ΘΕΜΑ: Διαπιστωτική πράξη νομιμότητας κτιριακής Τουριστικής
Εγκατάστασης ξενοδοχείου " ΞΕΝΙΑ " στην ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ
ΠΑΡΝΗΘΟΣ .

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ.
Εχοντας υπόψη:

- α) Τις διατάξεις του Ν. 2160/93 (Φ.Ε.Κ. 118Α)
"Ευθύνσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις" και ειδικότερα
την παρ. 1 του άρθρου 6.
- β) Το γεγονός ότι η κτιριακή τουριστική εγκατάσταση του ξενοδο-
χείου " ΞΕΝΙΑ " ιδιοκτησίας ΕΟΤ, στην Αγία Τριάδα Πάρνηθος που
έχει ανεγερθεί, χωρίς την κατά νόμο οικοδομική άδεια πριν από
την 19/7/93.
- γ) Την 74053/26.11.95 Γνωμοδότηση του Κομικού Συμβούλου του ΕΟΤ, με
την οποία όλες οι Τουριστικές Εγκαταστάσεις, χωρίς εξαίρεση,
βάσει του Ν.2160/93 είναι νόμιμες.
- δ) Την ανάγκη νομιμοποιήσεως του παραπάνω ΞΕΝΙΑ ,κατόπιν εντολής
της Διοικήσεως του ΕΟΤ .
- ε) Την εισήγηση της Διευθύνσεως Γ' Τεχνικής.

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. Διαπιστώνουμε την νομιμότητα της κτιριακής Τουριστικής εγκατά-
στασης του ξενοδοχείου " ΞΕΝΙΑ " στην Αγία Τριάδα Πάρνηθος που
έχει ανεγερθεί πριν από την 19/ 7/1993.

2. Η κτιριακή Τουριστική εγκατάσταση του ξενοδοχείου " ΞΕΝΙΑ " ευρίσκεται στην Αγία Τριάδα Πάρονθος. Η δομημένη του επιφάνεια είναι 10.536 Μ² . Η Εμβαδομέτρηση έγινε γραφικώς από τα σχέδια του αρχείου της Υπηρεσίας. Αναλύεται ως εξής :

| | | |
|-------------|----------|----------------|
| ΥΠΟΓΕΙΟ : | 2.686.90 | Μ ² |
| ΙΣΟΓΕΙΟ : | 2.431.00 | Μ ² |
| Α' ΟΡΟΦΟΣ : | 1.836.76 | Μ ² |
| Β' ΟΡΟΦΟΣ : | 1.790.57 | Μ ² |
| Γ' ΟΡΟΦΟΣ : | 1.790.57 | Μ ² |

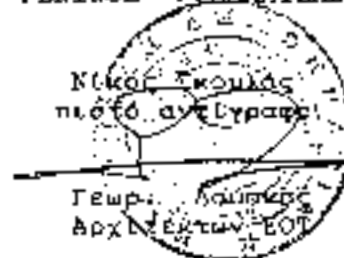
ΣΥΝΟΛΟ : 10.535.80 Μ²

3. Η κτιριακή τουριστική εγκατάσταση έχει ανεγερθεί από τον ΕΟΤ σε οικόπεδο Εμβαδού 3.100 Μ² και αναλύεται ως εξής :
Αγορά από το θεραπευτήριο " ΞΥΛΓΓΕΛΙΣΜΟΣ " 2.250 Μ². Αγορά από τον ΟΛΕΠ 850 Μ². Η έκταση είναι ΔΑΣΙΚΗ.

Το ξενοδοχείο είναι Β' κατηγορίας, δυναμικότητας 233 κλιών, σε ΤΡΕΙΣ ορόφους. Το ξενοδοχείο είναι κλειστό από αρκετό έτη.

4. Η μελέτη του κτιρίου έχει εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. υπό τα ακόλουθα στοιχεία που τηρούνται στο Αρχείο του ΕΟΤ :
Αριθμός Μελέτης 286 .

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

1. Δ/νση Γ'. Τμήμα Γ/1

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ.
2. 1η Γενική Δ/νση
3. Δ/νση Β' Ε.Ο.Τ.
4. Δ/νση ΙΓ' Ε.Ο.Τ.
5. Δ/νση ΙΔ' Ε.Ο.Τ.
6. Δ/νση ΕΤ' Ε.Ο.Τ.
7. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΥΤΕΧ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΧΑΡΝΩΝ - ΑΧΑΡΝΑΙ

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Δ/νση Γ' Αρχείο.
2. Τμήμα Γ/1, Γ/2, Γ/3, Γ/4, Γ/5.
3. κ. Κ. Παπαδημητρίου.
4. κ. Ελ. Χατζηγεωργίου.
5. κ. Γεωρ. Δούσκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΤΟΥΡ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες : Παν. Αγγελόπουλος
Τηλέφωνο : 3271232

ΑΘΗΝΑ 17/10/2002
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 509696

ΠΡΟΣ : ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ Π.Δ.

ΘΕΜΑ : Διαπιστωτική πράξη νομιμότητας Κρητικών Τουριστικών Εγκαταστάσεων ΚΑΤΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΠΥΛΩΝΩΝ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΗΣΘΑΣ, ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΛΙΩΣΤΑΣΙΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ιδιοκτησίας ΕΟΤ.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Πρόεδρος του Ε.Ο.Τ.
Έχοντας υπόψη:

- α) Τις διατάξεις του Ν. 1624/51 (ΦΕΚ 7/ΑΦ.1.51) και του Ν.2160/93 (άρθρο 8 παρ.β) «Φυλοιστίες για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 119/Α/9.7.93).
- β) Τις διατάξεις του Ν. 2636/88 (ΦΕΚ 138/Α/27.8.88) «Σύσταση Επιχειρήσεων κλπ. και τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τον Τουρισμό».
- γ) Τις διατάξεις του Ν. 2913/2001 (ΦΕΚ 128/Α/25.6.01) άρθρο 24 παρ. 4 «Σύνδεση έρευνας και τεχνολογίας με την παραγωγή και άλλες διατάξεις».
- δ) Την ΤΠ918610/2.2001 (ΦΕΚ 317/Ν/26.11.2001) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και τον διορισμό Προέδρου του ΕΟΤ.
- ε) Τις διατάξεις του Π.Δ 343/2001 «Οργανισμός Διόρθωσης Υπηρεσιών κλπ. Λ.Ο.Τ.κ (ΦΕΚ 231/Α/11.10.2001).
- στ) Το γεγονός ότι οι κρητικές εγκαταστάσεις ΚΑΤΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΠΥΛΩΝΩΝ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΗΣΘΑΣ ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΛΙΩΣΤΑΣΙΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ έχουν ανεγερθεί από τον ΕΟΤ, χωρίς την κατά νόμο οικοδομική άδεια πριν από την 19/7/93.
- ζ) Το στοιχείο του Αρχείου της Υπηρεσίας.
- η) Την 7425326/11.96 Γνωμοδότηση του Κομικού Συμβουλίου του ΕΟΤ με την οποία όλες οι Τουριστικές Κρητικές Εγκαταστάσεις που ανήκουν στον ΕΟΤ χωρίς εξαίρεση, βάσει του Ν. 2166/93 καθιερώνονται νόμιμες με την προβλεπόμενη στο άρθρο 8 παρ. 1 αυτού διαδικασία.
- θ) Το γεγονός ότι για την έκδοση της παρούσας αντιτέλεσαν οι νόμιμες προϋποθέσεις και η αρμοδιότητα του ΕΟΤ.
- ι) Την ανάγκη νομιμοποίησης των παραπάνω κρητικών εγκαταστάσεων του ΚΑΤΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΠΥΛΩΝΩΝ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΗΣΘΑΣ, ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΩΝ και ΑΝΤΙΛΙΩΣΤΑΣΙΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ που ζητήθηκε με το με αρ. πρωτ. ΕΟΤ 001760/25-2-02 και 003153/17-4-02 έγγραφο της Ανώνυμης Εταιρείας Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα

Αποφασίζουμε

1. Διαπιστώνουμε την νημιότητα των Κιριακών Τουριστικών Εγκαταστάσεων ΚΑΤΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΠΥΛΩΝΩΝ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ, ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΩΝ και ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ιδιοκτησίας Ε.Ο.Τ. που έχουν ανεγερθεί πριν από την 19/7/1993
2. Οι κιριακές Τουριστικές εγκαταστάσεις ΚΑΤΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ, έχουν ανεγερθεί από τον Ε.Ο.Τ. επί γηπέδων εκτάσεως 51003 τμ. σύμφωνα με το υπ' αριθμ 185/994/3716 τεχνολογικό διάγραμμα του Ε.Ο.Τ. και έχουν τις πιο κάτω δομημένες επιφάνειες:

ΚΤΙΡΙΑ

| | |
|----------------------|---------------|
| α) Σταθμός Τελεφερικ | 700 μ2 |
| β) Αναψυκτήρια | 50 μ2 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 750 μ2 |

ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

Ασφαλτοστρωμένοι Χώροι Στάθμεσης

3. Οι κιριακές Τουριστικές εγκαταστάσεις των δύο ΠΥΛΩΝΩΝ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ, έχουν ανεγερθεί από τον Ε.Ο.Τ. σύμφωνα με το υπ' αριθμ.185/927/23525* τεχνολογικό διάγραμμα του Ε.Ο.Τ. σε εδαφική έκταση 49μ. x 46μ έκτασης
4. Οι κιριακές Τουριστικές εγκαταστάσεις ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΩΝ και ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ έχουν ανεγερθεί από τον Ε.Ο.Τ., σύμφωνα με το υπ' αριθ. 916/ 1/29 823 τοπογραφικό διάγραμμα του Ε.Ο.Τ. και έχουν τα πιο κάτω στοιχεία:

| | |
|---|----------|
| α) Υδατοδεξαμενή Επίσης Αποθήκευσης Χωρητικότητας | 10800 μ3 |
| β) Υδατοδεξαμενή Ασφάλειας | 600 μ3 |
| γ) Αντλιοστάσιο -δεξαμενή στη θέση Μετόχι | 120 μ2 |
| δ) Αντλιοστάσιο στη θέση Αγ.Τριάδα | |

5. Οι μελέτες των κτιριακών εγκαταστάσεων ΚΑΤΩ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΠΥΛΩΝΩΝ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ, ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΩΝ και ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ έχουν εγκριθεί από τον Ε.Ο.Τ. σύμφωνα με σχέδια που τηρούνται στα Αρχεία του Ε.Ο.Τ. υπό τη ακόλουθα στοιχεία :Αριθμός Μελέτης 850 αριθμός σχεδ. από 1 έως 8

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΟΤ



ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ****ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΠΕΤΡΟΥ****ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΕΣ****ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ**

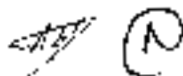
Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 2002

ΕΚΘΕΣΗ

Για τη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των Ενεργητικών και Παθητικών στοιχείων του εισφερόμενου Υποκαταστήματος (κλάδου) της Εταιρείας «Ε.Τ.Α Α.Ε.» «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» με σκοπό την απορρόφησή του από την Ανώνυμη Εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.» με βάση τη λογιστική κατάσταση της 31.8.2002 του εισφερόμενου κλάδου

1. ΓΕΝΙΚΑ**1.1 Εντολή και αντικείμενο εργασίας**

Από τη Διοίκηση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» μας δόθηκε η εντολή για τη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του υποκαταστήματός της (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ», όπως αυτά απεικονίζονται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου της 31.08.2002, προκειμένου ο κλάδος να εισφερθεί στην Ανώνυμη Εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.».



1.2 Ίδρυση, Έδρα, Διάρκεια

Η εισφέρουσα τον κλάδο εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» όπως προκύπτει από το καταστατικό της, συστάθηκε με το άρθρο 12 του Ν.2636/1998 με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΟΤ» και με την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν.2837/2000 η εταιρεία μετονομάστηκε σε «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Το σύνολο των μετοχών της εταιρείας ανήκει στα Ελληνικό Δημόσιο. Η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να είναι κατώτερη από το 51% του μετοχικού κεφαλαίου. Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη Γενική Συνέλευση της εταιρείας από τους Υπουργούς Οικονομικών και Ανάπτυξης ή από πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από αυτούς.

Η εταιρεία έχει έδρα το Δήμο Αθηναίων.

Η διάρκεια της εταιρείας αρχικά ορίσθηκε σε τριάντα (30) έτη. Με την παράγραφο 5 του άρθρου 9 του Ν 2837/2000 ορίσθηκε σε ενενήντα εννέα (99) έτη και αρχίζει από την έναρξη ισχύος του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ Α 198/27 8 1998).

1.3 Σκοπός της εταιρείας

Σκοπός της εισφέρουσας τον κλάδο εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι :

Η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων του Ε.Ο.Τ., όπως προσδιορίζονται στα άρθρα 13 του Ν.2636/1998 που αντικαταστάθηκε με την παρ 6 του άρθρου 9 του Ν2837/2000, δικαιοσύμενη να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισεως και διαθέσεως για δικό της λογαριασμό και στο όνομά της.

Η εταιρεία έχει την κυριότητα του κινητού εξοπλισμού όλων των επιχειρηματικών μονάδων, των οποίων έχει κατά τα ανωτέρω τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση.

Ως περιουσία του ΕΟΤ νοούνται τα εξής περιουσιακά στοιχεία αυτά:

α. Τα κάθε είδους κινητά και ακίνητα πράγματα, συμπεριλαμβανομένου και του εξοπλισμού, τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα στον ΕΟΤ ή τελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή έχουν μισθωθεί από αυτόν ή βρίσκονται στην εκμετάλλευσή του με οιαδήποτε άλλη νομική μορφή

β. Οι κάθε είδους πόροι και κινητές αξίες, όπως χρήματα, καταθέσεις, ομόλογα, μετοχές και εν γένει χρεόγραφα σε δραχμές και σε ξένο νόμισμα.

γ. Τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας, όπως σήματα, επωνυμίες και διακριτικοί τίτλοι, τα δικαιώματα σε νέες τεχνολογίες και τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας

δ. Τα περιουσιακά στοιχεία, όπως κινητά, ακίνητα, πόροι, κινητές αξίες και δικαιώματα που ανήκουν ή περιέρχονται σε άλλα νομικά πρόσωπα (ΝΠΔΔ εταιρείες, κτλ), εφόσον και κατά το μέρος που σ' αυτά συμμετέχει και ο ΕΟΤ, εμμέσως ή αμέσως.

Ως επιχειρηματικές μονάδες του ΕΟΤ νοούνται οι τουριστικές μονάδες αυτού και ιδίως οι ξενοδοχειακές μονάδες και οι μονάδες των ιαματικών πηγών, των επιχειρήσεων Καζίνο Πάρνηθας και Κέρκυρας, των τουριστικών περιπτέρων, των ακτών, των τουριστικών λιμένων, καταφυγίων και αγκυροβολίων τουριστικών σκαφών, των χιονοδρομικών κέντρων, των σταθμών θαλασγών, των σπηλασίων, των τουριστικών καταστημάτων και εγκαταστάσεων εν γένει και μέσω των τουριστικής εξυπηρέτησης κάθε φύσης, οι οποίες ανήκουν κατά κυριότητα στον ΕΟΤ ή κελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή έχουν μισθωθεί από αυτόν ή βρίσκονται στην εκμετάλλευσή του με οποιαδήποτε άλλη νομική μορφή.

Τα περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για άμεση χρήση από τις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ., δεν υπάγονται στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευσή της εταιρείας.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί να ασκεί οποιαδήποτε πράξη διοίκησης και διαχείρισης της περιουσίας κα' ιδίως:

α. Να απαγράφει, να πραβώνει στη χροτογράφηση και να συγκεντρώνει τους τίτλους ιδιοκτησίας της ως άνω κινητής και ακίνητης περιουσίας του Ε.Ο.Τ. με σκοπό τη δημιουργία ενημερωμένου αρχείου αυτής της περιουσίας του Ε.Ο.Τ.

β. Να διαθέτει τα περιουσιακά στοιχεία και τις επιχειρηματικές μονάδες με πώληση ή ανταλλαγή αυτών, με την επιφύλαξη της παραγράφου 17 (του άρθρου 16 του Ν.2636/98, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 10 του άρθρου 9 του Ν.2837/2000), και να αποκτά κινητά και ακίνητα, καθώς και επιχειρήσεις με αγορά, ανταλλαγή ή απαλλοτρίωση, στο όνομά της.

γ. Να εκμισθώνει τα περιουσιακά στοιχεία ή τις επιχειρηματικές μονάδες ή να παραχωρεί τη χρήση αυτών σε Ο.Τ.Α. ή άλλους φορείς του δημόσιου τομέα ή να μεταβιβάζει άλλο ενοχικό ή εμπράγματο δικαίωμα επ' αυτών.

δ. Να μισθώνει ή να αποδέχεται την παραχώρηση της χρήσης κινητών ή ακινήτων στο όνομά της.

- ε. Να προβάλει στην αξιοποίηση των επιχειρηματικών μονάδων με την άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας από την ίδια.
- στ. Να αποδεχεται ή να αιτούται δωρεές κληρονομίες, κληροδοσίες, χαρηγίες και άλλες χαρακτηριστικές παροχές από οποιαδήποτε πηγή, στο όνομά της.
- ζ. Να εκπονεί μελέτες για την ανοικοδόμηση, επισκευή ή ανακίνηση των ακινήτων και να ανοικοδομεί, επισκευάζει και ανακινίζει αυτά ή να αναθέτει τις παραπάνω εργασίες σε τρίτους.
- η. Να προβαίνει στην προμήθεια του κάθε φύσης εξοπλισμού που είναι απαραίτητος για την αξιοποίηση και την εκμετάλλευση της περιουσίας των επιχειρηματικών μονάδων.
- θ. Να εκμεταλλεύεται με δικαίωμα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, της τεχνογνωσίας και τα λοιπά δικαιώματα ή προϊόντα του Ε.Ο.Τ.
- ι. Να συνάπτει δάνεια από το Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ και ελληνικά ή αλλοδαπά πιστωτικά ιδρύματα για την εκπλήρωση του σκοπού της.
- ια. Να ιδρύει ή να συμμετέχει σε ανώνυμες εταιρίες που θα έχουν ίδιο ή παρόμοιο σκοπό με το σκοπό της εταιρείας.
- ιβ. Να ενίγει και να ενόγεται και γενικά να διεξάγει στο όνομά της κάθε δική και να επιχειρεί κάθε μέτρο εκτέλεσης που αφορά τα περιουσιακά στοιχεία ή τις επιχειρηματικές μονάδες των οποίων της έχει ανατεθεί η διοίκηση και η διαχείριση.

1.4 Μετοχικό κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο των δύο Ανωνύμων Εταιρειών, της εσφάρευσης τον κλάδο και της εταιρείας που απορροφά τον κλάδο, ανέρχεται κατά την 31.08.2002:

Α) «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» σε 296.000.000 Ευρώ διαιρούμενα σε εκατόν δεκαοκτώ εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (118.400.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,50 Ευρώ η καθεμιά.

Β) «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΗΘΑΣ Α.Ε.» σε 587.000 Ευρώ διαιρούμενο σε εκατό χιλιάδες (100.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 5,87 Ευρώ η καθεμιά.

Σημειώνεται, ότι το μετοχικό κεφάλαιο των παραπάνω εταιρειών δεν είναι κατώτερο από το προβλεπόμενο από το άρθρο 8 του Ν 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του Ν. 2842/2000. Επίσης ούτε είναι κατώτερο από

αυτά που ορίζουν ειδικές διατάξεις για την εισφέρουσα τον κλάδο ή της προερχόμενης από τη συγχώνευση εταιρείας, η οποία κατά το χρόνο της συγχώνευσης έχει ολοσχερώς καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο μεγαλύτερο από αυτό που ορίζεται από την Απόφαση Υπουργού Οικονομικών και Ανάπτυξης 1038678/10318/Β 0012/11.04.2001 και δεν συντρέχει σε καμία από τις δύο εταιρείες περίπτωση εφαρμογής των άρθρων 47 και 48 του Κωδ Ν 2190/1920.

1.5 Διοικητικό Συμβούλιο – Εκπροσώπηση

Η διοίκηση και η εκπροσώπηση της εταιρείας «ΕΤΑ Α.Ε.» που εισφέρει τον κλάδο ασκείται από τα παρακάτω μέλη του Δ.Σ. :

| <u>Α/Α</u> | <u>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</u> | <u>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</u> |
|------------|---------------------------|----------------------|
| 1. | Χατζόπουλος Στέφανος | Πρόεδρος του Δ.Σ |
| 2. | Κομισσόπουλος Αριστομένης | Αντιπρόεδρος του Δ.Σ |
| 3. | Χωμενίδης Αναστάσιος | Διευθύνων Σύμβουλος |
| 4. | Παπανικολάου Σπυρίδων | Μέλος του Δ.Σ |
| 5. | Συλλαϊδή Αναστασία | Μέλος του Δ.Σ |
| 6. | Λαμπρακάκης Επαμειν. | Μέλος του Δ.Σ |
| 7. | Κωνσταντινίδης Δημήτρης | Μέλος του Δ.Σ |
| 8. | Σαρρής Θεόδωρος | Μέλος του Δ.Σ |
| 9. | Λυμβαίος Ιωάννης | Μέλος του Δ.Σ |

1.6 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε ο έλεγχος

Το Υποκατάστημα (κλάδος) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» τηρεί βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ από τα οποία εξάγεται αυτατελές λογιστικό αποτέλεσμα. Τα δεδομένα των βιβλίων του ανωτέρου υποκαταστήματος ενσωματώθηκαν στα βιβλία του Κεντρικού της εταιρείας «ΕΤΑ ΑΕ» την 31.8.2002.

Η εργασία μας περιορίστηκε στην επιβεβαίωση ότι, τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού του εισφερομένου από την εταιρεία «ΕΤΑ ΑΕ» Υποκαταστήματος (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ», όπως αυτά

απεικονίζονται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου της 31.8.2002, προκύπτουν και είναι σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία της εταιρείας.

Συνεπώς, η εργασία μας στηρίχθηκε αποκλειστικά στα βιβλία της εταιρείας.

1.7 Καταχώρηση της απογραφής και της Λογιστικής κατάστασης στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού

Τόσο η απογραφή των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού του κλάδου όσο και η Λογιστική Κατάσταση της 31.8.2002 του κλάδου έχουν καταχωρηθεί στα τηρούμενα από το υπακατάστημα (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 222 έως 308 και Μητρώο Παγίων, σελίδες από 343 έως 507.

Τα ανωτέρω βιβλία έχουν θεωρηθεί με τις υπ αριθ. 70257/18.12.2000 και 39973/24.7.2001, αντίστοιχα, Πράξεις της ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών.

Τα δεδομένα των ανωτέρω βιβλίων του κλάδου μεταφέρθηκαν αρθρά και ενσωματώθηκαν στα βιβλία του Κεντρικού της εταιρείας «ΕΤΑ ΑΕ». Επίσης στα βιβλία του Κεντρικού της εταιρείας «ΕΤΑ ΑΕ» διενεαγήθηκαν, την 31.8.2002, οι απαραίτητες εγγραφές που αφορούσαν τον απασχιθέντα κλάδο. Όλα τα ανωτέρω δεδομένα του Κεντρικού και του κλάδου, είναι καταχωρημένα στο τηρούμενο από την εταιρεία «ΕΤΑ ΑΕ» Γενικό Καθολικό σελίδες από 98 έως 110.

Το ανωτέρω βιβλίο έχει θεωρηθεί με την υπ αριθ. 23530/2.5.2001 Πράξη της ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών.

2. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΟΥ ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

2.1 Συνοπτικός προσδιορισμός της λογιστικής αξίας

Σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν στη διάθεσή μας, η λογιστική αξία του εισφερόμενου από την «ΕΤΑ ΑΕ» Υποκαταστήματος (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ», όπως προκύπτει από τα βιβλία της εταιρείας και απεικονίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου της 31.8.2002, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 29.661.380,81 (€ είκοσι εννέα εκατομμύρια εξοκτώσες εξήντα μία χιλιάδες τριακόσιες ογδόντα και ογδόντα ένα λεπτά).

Α. Κ.

2.2 Επαλήθευση της λογιστικής αξίας με αναλυτική παράθεση των λογαριασμών της Λογιστικής Κατάστασης του υποκαταστήματος (κλάδου) της 31.8.2002

Βεβαιώνεται ότι, οι επιμέρους λογαριασμοί απεικονίζονται ορθά στη συνημμένη Λογιστική Κατάσταση της 31.08.2002 του εισφερόμενου υποκαταστήματος (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΗΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» από την «ΕΤΑ ΑΕ»

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 31.8.2002

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

| | | |
|---|---|-------------------|
| Αξία Κτήσεως | € | 246.945,33 |
| <u>Μείων . Αποσβέσεις έως 31.8.2002</u> | « | <u>159.529,60</u> |

Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.8.2002 € 87.415,73

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά κυρίως το κόστος κτήσεως λογισμικών προγραμμάτων

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

I. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

2. Προκαταβολές κτήσεως ασώματων ακινητοποιήσεων

Αξία Κτήσεως € 16.140.865,74


Το ανωτέρω ποσό αφορά προκαταβολή για την έκδοση της άδειας λειτουργίας του Καζίνο Πάρνηθας σύμφωνα με τον Ν.2206/1994. Το ποσό καταβλήθηκε στον Ε.Ο.Τ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 2919/2001 (ΦΕΚ Α'128/25.6.2001), η δε άδεια δεν έχει ληφθεί μέχρι 31.08.2002.

II. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

1. Γήπεδα - Οικόπεδα

Αξία Κτήσεως € 3.375.000,00

Το ανωτέρω ποσό αφορά την αξία κτήσεως των παρακάτω εδαφικών εκτάσεων :



| | | |
|---|---|---------------------|
| - Εδαφικές εκτάσεις «Mont Parnés» τ.μ. 90.000 | € | 2.700.000,00 |
| - Εδαφικές εκτάσεις «Ξενία» τ.μ. 25.000 | « | <u>675.000,00</u> |
| Σύνολο τ.μ. 115.000 | € | <u>3.375.000,00</u> |

Πρόκειται για εκτάσεις συνολικού εμβαδού εκατόν δέκα πέντε (115) στρεμμάτων στην περιοχή Πάρνηθας πρώην ιδιοκτησίας Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, που μεταβιβάστηκαν στην εταιρεία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.», σύμφωνα με την υπαριθ. 18/3.4 2002 (ΦΕΚ 68/8 4.2002) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, με σκοπό να εισφερθούν στην εταιρεία «Ελληνικά Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.».

Η αξία των παραπάνω εκτάσεων προσδιορίστηκε από εκτιμητική επιτροπή που συστάθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14α του Ν.2636/1998. όπως αυτό προστέθηκε με την παρ. 18 του άρθρου 9 του Ν.2837/2000.

3. Κτίρια & Τεχνικά έργα

| | | |
|----------------------------------|---|----------------------|
| Αξία Κτήσεως | € | 14.038.469,63 |
| Μείον . Απασβέσεις έως 31.8.2002 | « | <u>94.485,93</u> |
| Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.8.2002 | € | <u>13.943.983,70</u> |

Το ανωτέρω ποσό αφορά κυρίως την αξία κτήσεως των παρακάτω κτιρίων και λοιπών εγκαταστάσεων :

| | | |
|---|---|----------------------|
| α. Κτίριο Συγκροτήματος «Mont Parnés» | € | 6.615.000,00 |
| β. Κτίριο Ξενοδοχείου Ξενία | « | 2.020.000,00 |
| γ. Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (TELEFERIQUE) | » | 5.040.000,00 |
| δ. Λοιπές εγκαταστάσεις | « | <u>353.469,63</u> |
| Σύνολο | € | <u>14.038.469,63</u> |

Η αξία των ανωτέρω περιπτώσεων α, β και γ συνολικού ποσού € 13.675.000,00 αφορά τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις κτιρίων ιδιοκτησίας Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού που μεταβιβάστηκαν στην εταιρεία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.», σύμφωνα με την υπαριθ. 18/3 4.2002 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, με σκοπό να εισφερθούν στην εταιρεία «Ελληνικά Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.»

Η αξία των παραπάνω κτιρίων και εγκαταστάσεων προσδιορίστηκε από εκτιμητική επιτροπή, η οποία συστάθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14α του Ν.2636/1998, όπως προστέθηκε με την παρ.18 του άρθρου 9 του Ν.2837/2000.

Το κονδύλιο του λογαριασμού «Λοιπές εγκαταστάσεις σε ακίνητα» € 363.469,63 αφορά το κόστος εργασιών και λοιπών εγκαταστάσεων που διενεργήθηκαν στις κτιριακές εγκαταστάσεις του ΚΑΖΙΝΟ και του ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ της Πάρνηθας

4. Μηχανήματα – τεχν. Εγκαταστάσεις

& λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός

| | | |
|---|---|-------------------|
| Αξία Κτήσεως | € | 294.358,38 |
| <u>Μείον</u> : Αποσβέσεις έως 31.8.2002 | * | <u>56.023,00</u> |
| Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.8.2002 | € | <u>238.333,38</u> |

Αναλυτικά, οι αξίες κτήσεως και οι αποσβέσεις των μηχανημάτων εμφανίζονται στο θεωρημένο μητρώο παγίων του υποκαταστήματος (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» σελίδες από 350 έως 373 καθώς και στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού σελίδες από 254 έως 256.

5. Μεταφορικά μέσα

| | | |
|---|---|------------------|
| Αξία Κτήσεως | € | 75.862,07 |
| <u>Μείον</u> : Αποσβέσεις έως 31.8.2002 | " | <u>9.773,62</u> |
| Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.8.2002 | € | <u>66.088,25</u> |

Αναλυτικά, οι αξίες κτήσεως και οι αποσβέσεις των μεταφορικών μέσων εμφανίζονται στο θεωρημένο μητρώο παγίων του υποκαταστήματος (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» σελίδες από 374 έως 376 καθώς και στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδα 256.

Στο τέλος της παραύρας έκθεσης επισυνάπτεται αναλυτικός πίνακας των Μεταφορικών Μέσων.

6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός

| | | |
|---|---|---------------------|
| Αξία Κτήσεως | € | 6.426.812,52 |
| <u>Μείον</u> : Αποσβέσεις έως 31.8.2002 | * | <u>1.743.101,92</u> |
| Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.8.2002 | € | <u>4.683.710,60</u> |

Αναλυτικά, οι αξίες κτήσεως και οι αποσβέσεις των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού εμφανίζονται στο θεωρημένο μητρώο παγίων του υποκαταστήματος (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΗΘΕΑΣ», σελίδες από 377 έως 502 καθώς και στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 256 έως 260.

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

I. Αποθέματα

| | |
|---|---------------------------|
| 1. Εμπορεύματα | € <u>33.357,62</u> |
| 2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή | € <u>81.096,41</u> |
| 4. Αναλώσιμα | € <u>18.509,10</u> |

Τα ανωτέρω αποθέματα αφορούν κυρίως είδη καπνιστού, τρόφιμα κλπ, όπως καταχωρήθηκαν στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 222 έως 253.

II. Απαιτήσεις

| | |
|-------------------|---------------------------|
| 1. Πελάτες | € <u>63.843,29</u> |
|-------------------|---------------------------|

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά υπόλοιπα πελατών, κυρίως, από τη δραστηριότητα του Ξενοδοχείου, όπως καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 262 έως 269.

| | |
|------------------------------|----------------------------|
| 11. Χρεώστες διάφοροι | € <u>100.375,66</u> |
|------------------------------|----------------------------|

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά απαιτήσεις από διάφορους χρεώστες, οι οποίες προκύπτουν από συνθήσεις συναλλαγής, όπως καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 268 έως 272 και 277 έως 287.

12. Λογαριασμοί διαχείρισης

| | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| προκαταβολών και πιστώσεων | € <u>8.236,38</u> |
|-----------------------------------|--------------------------|

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά προκαταβολές σε υπαλλήλους για διάφορα έξοδα «επί αποδόσει λογαριασμού» όπως καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 272 έως 273.

---A' C

IV. Διαθέσιμα**1. Ταμείο****€ 3.026.512,44**

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά το υπόλοιπο του ταμείου της 31.8.2002 του υποκαταστήματος, όπως καταχωρήθηκε στη σελίδα 273 του Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμού.

3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας**€ 215.407,06**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως που τηρεί το υποκατάστημα και έχουν καταχωρηθεί στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδα 274, είναι οι παρακάτω :

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| α. ΕΤΕ λογαριασμός 091/470192 – 52 | € 9.054,45 |
| β. ΕΤΕ λογαριασμός 091/470156 – 98 | € 206.335,30 |
| γ. ΕΤΕ λογαριασμός 091/ 54500046 | € 17,31 |
| Σύνολο | € 215.407,06 |

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**1. Έξοδα επομένων χρήσεων****€ 14.416,77**

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά έξοδα (ασφάλιστρα) της περιόδου από 1/9 έως 31/12/2002 και τα οποία πληρώθηκαν μέχρι 31/8/2002.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ :**€ 42.098.252,13****ΠΑΘΗΤΙΚΟ****β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ****1. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού****€ 2.421.129,86**

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, την οποία σχημάτισε η εταιρεία « ΕΤΑ Α.Ε. » για το σύνολο, του δικαιούμενου της ανωτέρω αποζημίωσης προσωπικού του υποκαταστήματος Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.1878/1990 ορίζεται ότι, όταν εργοδότης είναι το Ελληνικό Δημόσιο ή

επιχείρησε που χρηματοδοτείται από αυτά, η αποζημίωση δεν μπορεί να υπερβάνει σε κάθε περίπτωση το ποσό των Ευρώ 4.402,05 (Δρχ. 1.500.000).

2. Λοιπές προβλέψεις € 1.089.609,65

Από το ανωτέρω κονδύλιο, ποσό αυτό € 89.609,65 αφορά σχηματισθείσα πρόβλεψη για κάλυψη ζημιών, που ενδέχεται να προκύψουν από τη μη είσπραξη απαιτήσεων από επισφαλείς πελάτες και χρεώστες. Το υπόλοιπο ποσό € 1.000.000,00 αφορά πρόβλεψη για κάλυψη ζημιών από ενδεχόμενες επίδικες διαδικασίες τρίτων

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές € 701.888,88

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά υπόλοιπα τα οποία οφείλονταν, την 31.8.2002, σε προμηθευτές και αναλύονται σε:

| | | |
|--------------------------|----------|--------------------------|
| • Προμηθευτές εσωτερικού | € | 619.321,12 |
| • Προμηθευτές εξωτερικού | € | <u>82.567,76</u> |
| Σύνολο | € | <u>701.888,88</u> |

Όπως καταχωρήθηκαν στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 277 έως 285.

2α. Επιταγές πληρωτέες € 51.242,31

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά τις πληρωτέες την 31.8.2002 επιταγές όπως καταχωρήθηκαν στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδα 304

4. Προκαταβολές πελατών € 38.367,16

Το παραπάνω ποσό αφορά προκαταβολές πελατών, κυρίως, του Ξενοδοχείου «Μονί Ραπές», όπως καταχωρήθηκαν στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες 263, 264 και 287.

11/2

5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη € 189.144,67

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά υποχρεώσεις από φόρους-τέλη, όπως καταχωρήθηκαν στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 287 έως 302 και αναλύονται ως εξής:

| | | |
|---|----------|--------------------------|
| - Φόροι – τέλη αμοιβών προσωπικού | € | 1.266,18 |
| - Φόροι – τέλη τιμολογίων αγορών | « | 7.083,92 |
| - Δημοτικός φόρος | « | 2.791,85 |
| - Δικαίωμα δημοσίου 80% εισιτηρίων Καζίνο | « | 177.955,18 |
| - Λοιποί φόροι – τέλη | « | <u>47,54</u> |
| Σύνολο | € | <u>189.144,67</u> |

6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί € 115.453,39

Το ανωτέρω ποσό αφορά υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικά Ταμεία όπως καταχωρήθηκαν στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδα 302.

11. Πιστωτές διάφοροι € 530.027,42

Από το ανωτέρω κονδύλιο, ποσό € 508.483,46 αφορά αποδοχές προσωπικού πληρωτέες και ποσό € 21.543,96 υποχρεώσεις προς διάφορους πιστωτές, όπως καταχωρήθηκαν στο Β βλίο Απογραφών και Ισολογισμού, σελίδες από 285 έως 287 και 271.

11α. Δασοληπτικός λογαριασμός με ΕΤΑ ΑΕ € 5.619.227,35

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά το υπόλοιπο του δασοληπτικού λογαριασμού του υποκαταστήματος με την «ΕΤΑ Α.Ε».

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα** € 1.680.780,63

Το ανωτέρω κονδύλιο αφορά δουλευμένα έξοδα έως 31.8.2002, όπως το πριμ παραγωγικότητας, ανάλογα Δώρα Χριστουγέννων κ.λ.π.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ € 12.436.871,32

Ανακεφαλαίωση :

| | | |
|--|---|----------------------|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | € | 42.098.252,13 |
| Μείον : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | € | <u>12.436.871,32</u> |
| • Καθαρή λογιστική θέση από εισφερθέντα περιουσιακά στοιχεία του αποσχισθέντος κλάδου | € | <u>29.661.380,81</u> |

ΖΕΥΓΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ

| | | |
|---|---|----------------------|
| 4. Λοιποί Χρεωστικοί και Πιστωτικοί λογαριασμοί τάξεως | € | <u>20.874.250,00</u> |
|---|---|----------------------|

Στους ανωτέρω λογαριασμούς τάξεως παρακολουθούνται οι μάρκες και τα κέρματα που χρησιμοποιούνται στα τραπεζα και στα μηχανήματα τυχερών παιγνίων του ΚΑΖΙΝΟ.



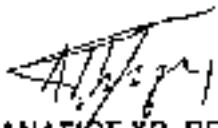
ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Όπως προκύπτει από την παραπάνω ανάλυση τα συνολικά ύψος της λογιστικής αξίας των περιουσιακών (Ενεργητικών και Παθητικών) στοιχείων του εισφερόμενου κλάδου «ΚΑΖΙΝΟ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» της «ΕΤΑ ΑΕ» την 31.8.2002, ανέρχεται σε Ευρώ 29.661.380,81 (€ είκοσι εννέα εκατομμύρια εξασκόμες εξήντα μία χιλιάδες τριακόσια ογδόντα και ογδόντα ένα λεπτά), ποσό που αποτελεί την Καθαρή Λογιστική Θέση του εισφερόμενου υποκαταστήματος (κλάδου), όπως παρατίθεται αναλυτικά παραπάνω.

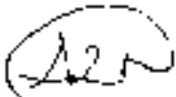
Ο έλεγχός μας, για τη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών (Ενεργητικών και Παθητικών) στοιχείων του εισφερόμενου κλάδου, έγινε σύμφωνα με τα καθιερωμένα ελεγκτικά πρότυπα και εφαρμόσθηκαν οι ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες για το σκοπό του συγκεκριμένου ελέγχου.

Με τιμή

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές



ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΠΕΤΡΟΥ
Α.Μ.ΣΟΕΛ 12011
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΗΣ
Α.Μ.ΣΟΕΛ 15901
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

Συνημμένα : -Ισοζύγιο πρωτοβάθμιων λογαριασμών της «ΕΤΑ Α.Ε.» 31.8.2002.

-Λογιστική κατάσταση υποκαταστήματος (κλάδου) «ΚΑΖΙΝΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ» της 31 8 2002.

- Πίνακας Μεταφορικών Μέσων

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ

| Κατάσταση Λογιστικής κατάστασης ΕΤΑ ΑΕ 31.8.2002 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ) Περιγραφή Λογαριασμού | ΕΤΑ ΑΕ | ΑΠΟΣΧΕΣΕΙΣ ΚΛΑΔΩΣ | ΕΝΔΟΜΕΙΝΑΜΕΝΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΤΑ ΑΕ |
|---|-----------------------|----------------------|----------------------------------|
| 10 ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΦΑΣΕΙΣ | 3.375.000,00 | 3.375.000,00 | 0,00 |
| 11 ΚΤΙΡΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΣ Σ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΤΕΧΝ. ΕΡΓΑ | 14.537.247,43 | 13.943.383,70 | 593.863,73 |
| 12 ΜΗΧΑΝΑ - ΤΕΧΝ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΛΟΓΙΣΜΗΚ ΕΞΟΦΛΙΣΜΟΣ | 238.931,29 | 238.333,38 | 597,91 |
| 13 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 78.674,32 | 66.088,25 | 12.586,07 |
| 14 ΕΠΙΓΡΑΦΑ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΞΟΦΛΙΣΜΟΣ | 5.136.825,09 | 4.683.710,80 | 453.114,29 |
| 15 ΑΙΔΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΠΟΛΥΤΟΥΣ ΑΠΟΣΧΕΣΕΩΣ | 316.009.675,40 | 16.228.281,47 | 299.781.393,93 |
| 15 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Σ ΆΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡ. ΧΡΗΜ. ΑΓΩΓΗ-ΓΕΙΕ | 2.447.386,79 | 0,00 | 2.447.386,79 |
| 20 ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ | 33.357,82 | 33.357,82 | 0,00 |
| 21 ΠΡΟΪΟΝΤΑ, ΕΤΟΙΜΑ Σ ΗΜΠΕΤΗ | 81.056,41 | 81.056,41 | 0,00 |
| 25 ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΑ ΥΛΙΚΩΝ | 19.505,10 | 19.505,10 | 0,00 |
| 30 ΤΡΑΠΕΖΕΣ | 23.310.885,47 | 67.843,29 | 23.243.042,18 |
| 31 ΧΡΕΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | 11.082.975,05 | 100.375,86 | 10.982.599,19 |
| 34 ΧΡΕΤΟΡΑΦΗ | 7.083.048,28 | 0,00 | 7.083.048,28 |
| 35 ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΚΑΤ. Α ΓΕΤΩΣΕΩΝ | 21.771,69 | 8.236,38 | 13.535,31 |
| 40 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΣΥΜΒΕΣΙΜΟΥ ΜΕ ΤΑ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ | 18.721.741,01 | 0,00 | 18.721.741,01 |
| 75 ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 14.416,77 | 14.415,77 | 0,00 |
| 93 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ | 3.951.216,46 | 2.247.019,50 | 1.704.196,96 |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 406.364.622,13 | 42.088.252,13 | 364.276.370,00 |
| 93 Καθαρή Λογιστική Θέση αποσχιθέντος κλάδου επιφθάνοντος στην επιφθάνουσα | 29.661.380,81 | | 29.661.380,81 |
| ΓΕΜΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 435.725.902,94 | 42.098.252,13 | 393.937.750,81 |
| 40 ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 256.000.000,00 | 0,00 | 256.000.000,00 |
| 41 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ - ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ | 3.573.055,43 | 0,00 | 3.573.055,43 |
| 42 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ | 28.218.324,73 | 0,00 | 28.218.324,73 |
| 43 ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΣΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ | 5.850.000,00 | 0,00 | 5.850.000,00 |
| 44 ΠΡΟΒΛΗΜΕΣ | 37.083.395,09 | 3.519.739,51 | 33.563.655,58 |
| 50 ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ | 3.384.466,23 | 731.588,58 | 2.652.877,65 |
| 90 ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΑΡΗΡΤΗΤΕΣ | 51.242,31 | 51.242,31 | 0,00 |
| 93 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ | 38.367,16 | 38.367,16 | 0,00 |
| 94 ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | 9.082.836,38 | 530.027,42 | 8.552.808,96 |
| 95 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΣ ΑΠΟΣΧΙΣΘΕΝΤΟΙ ΚΛΑΔΟΥ | 5.619.221,35 | 5.619.221,35 | 0,00 |
| 94 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΣ Σ ΑΠΟΦΟΡΟΥΣ - ΤΕΛΗ | 3.475.044,50 | 125.144,57 | 3.349.899,93 |
| 95 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ | 4.105.209,26 | 175.453,38 | 3.929.755,87 |
| 96 ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 3.183.348,49 | 1.680.780,63 | 1.502.567,86 |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 406.064.522,13 | 12.438.871,32 | 393.625.650,81 |
| 91 Καθαρή Λογιστική Θέση επί επιφθάνοντος πριμοδικού στο οποίο του αποσχιθέντος κλάδου | 29.561.380,81 | 29.561.380,81 | |
| ΓΕΜΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 435.725.902,94 | 42.098.252,13 | 393.937.750,81 |
| 92 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ | 240.093.654,62 | 0,00 | 240.093.654,62 |
| 94 ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ | 20.874.250,00 | 20.874.250,00 | 0,00 |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΣΤΙΚΟΥ | 260.967.904,62 | 20.874.250,00 | 240.093.654,62 |
| 96 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ | 240.093.654,62 | 0,00 | 240.093.654,62 |
| 94 ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ | 20.874.250,00 | 20.874.250,00 | 0,00 |
| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΥΣΤΩΤΙΚΟΥ | 260.967.904,62 | 20.874.250,00 | 240.093.654,62 |

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΠΕΡΙΟΧΕΥΜΕΝΑ Α.Ε
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Ε.Ο.Υ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΛΟΓΙΣΜ 31ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2002
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΚΛΑΔΟΥ) "ΚΑΖΙΝΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΗΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΗΓΓΙΛ"
(Π.Ο.Α. ΕΣ.ΕΥ.Π.)

| Περιγραφή | Αναμάρτυρα | Απομείνουσα | Απομείνουσα | Ποσό |
|---|---------------|--------------|----------------------|-----------------|
| ΠΕΡΙΓΡΗΦΗ | | | | ΠΟΣΗΤΙΚΟ |
| Α. ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | | | | |
| Α.1 Κατάσταση περιουσιακών στοιχείων | 246.845,34 | 252.529,60 | 61.415,70 | |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | | | | |
| Α.1.1 Προβλεπόμενα έσοδα | 16.146.265,74 | 0,00 | 16.146.265,74 | |
| Α.1.2 Προβλεπόμενα έξοδα | 3.275.000,00 | 0,00 | 3.275.000,00 | |
| Α.1.3 Προβλεπόμενα καθαρά έσοδα | 12.871.265,74 | 0,00 | 12.871.265,74 | |
| Α.2 Κατάσταση περιουσιακών στοιχείων | 394.358,38 | 52.173,00 | 342.185,38 | |
| Α.2.1 Προβλεπόμενα έσοδα | 25.600,07 | 0,00 | 25.600,07 | |
| Α.2.2 Προβλεπόμενα έξοδα | 1.426.632,55 | 1.242.101,52 | 184.531,03 | |
| Α.2.3 Προβλεπόμενα καθαρά έσοδα | 24.173,44 | 1.242.101,52 | 1.217.928,08 | |
| Α.3 Κατάσταση περιουσιακών στοιχείων | 394.358,38 | 1.242.101,52 | 1.636.113,76 | |
| Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΛΙΞΕΩΣ | | | | |
| Β.1 Κατάσταση | | | | |
| Β.1.1 Κατάσταση | | | 30.357,83 | |
| Β.1.2 Κατάσταση | | | 81.766,41 | |
| Β.1.3 Κατάσταση | | | 15.208,10 | |
| Β.1.4 Κατάσταση | | | 131.955,11 | |
| Β.2 Κατάσταση | | | | |
| Β.2.1 Κατάσταση | | | 82.843,26 | |
| Β.2.2 Κατάσταση | | | 130.375,88 | |
| Β.2.3 Κατάσταση | | | 1.236,34 | |
| Β.2.4 Κατάσταση | | | 172.855,11 | |
| Β.3 Κατάσταση | | | | |
| Β.3.1 Κατάσταση | | | 352.612,44 | |
| Β.3.2 Κατάσταση | | | 25.400,00 | |
| Β.3.3 Κατάσταση | | | 3.742.018,20 | |
| Β.3.4 Κατάσταση | | | 1.549.422,95 | |
| Γ. ΜΕΤΑΒΛΗΤΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΛΙΞΕΩΣ | | | | |
| Γ.1 Κατάσταση | | | 34.418,27 | |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΞΕΛΙΞΕΩΣ (Α+Β+Γ) | | | 12.906.283,13 | |
| ΜΟΡΑΒΙΑΚΑ ΤΑΞΙΔΙΑ ΧΡΕΩΤΙΚΩΝ | | | | |
| Α. Κατάσταση | | | 21.274.258,00 | |
| Α. ΜΕΤΑΒΛΗΤΟ ΜΟΡΑΒΙΑΚΟ ΠΑΡΗΓΓΙΛ | | | | |
| Α.1 Κατάσταση | | | 1.888.780,61 | |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΟΡΑΒΙΑΚΩΝ ΠΑΡΗΓΓΙΛ | | | 21.295.528,61 | |
| ΜΟΡΑΒΙΑΚΑ ΤΑΞΙΔΙΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ | | | | |
| Α. Κατάσταση | | | 20.174.258,00 | |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
 ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
 Α.Δ.Τ. 394282

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ
 Α.Δ.Τ. 037543

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
 Α.Δ.Τ. 394282

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΕΛΕΓΗΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
 ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΧΑΝΟΥ
 Α.Δ.Τ. Η 549197

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ
 Α.Δ.Τ. 037543

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ | ΕΙΔΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΟΥ | ΑΡΙΘ. ΚΥΚΛ. | ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΛΑΙΣΙΟΥ | ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ |
|--------------------|-------------------|-------------|-------------------|--------------|
| ΛΙΝΟΣ ΜΕΡΣΕΝΤΣ | ΕΙΣΙΟΝ ΣΤΙΚΟ | ΚΗΟ 3151 | 40612*1P124476 | 1987 |
| LAND ROVER | ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ - ΤΖΙΠ | ΚΗΟ 3153 | LHABV2AA107473 | 1995 |
| RANGE ROVER | ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ - ΤΖΙΠ | ΚΗΥ 8357 | SALLBCAHAA169133 | 1997 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΟ 3143 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1289 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΟ 3144 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1286 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΠ 3145 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1287 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΠ 3146 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1283 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΟ 3147 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1284 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΟ 3148 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1282 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΟ 3149 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1289 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΟ 3150 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1290 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΠ 3151 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1281 | 1990 |
| VOLVO | ΑΕΘΦΟΡΕΙΟ | ΚΗΟ 3152 | SBAY-50Y4ΠΑΣ 1290 | 1990 |